



Exp.: 551/2017

ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DE LES OBRES DE LA FASE V DE RECUPERACIÓ DEL PALAU CASTELL DE BETXÍ

ACTA DEL VALORACIÓ DE LES OFERTES ECONÒMIQUES I DE LA DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS AVALUABLES AMB XIFRES I PERCENTATGES (SOBRE NÚM. 3) I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Identificació de la sessió:

Dia: 14/12/2017
Hora: 14.15 hores
Lloc: Casa consistorial

Assumpte:

Sessió pública d'avaluació de les proposicions econòmiques i de la documentació relativa a criteris avaluables mitjançant xifres i percentatges, continguda en els sobres núm. 3, que ha estat presentada pels licitadors en el procediment convocat per a l'adjudicació de les obres de la Fase V de recuperació del Palau Castell de Betxí, i proposta d'adjudicació del contracte.

Assistents:

President: Alfred Remolar Franch, alcalde president.
Vocals: Carmen Lázaro Martínez, secretària general.
Celina Candau Ramos, interventora.
Lourdes Boix Macías, arquitecta municipal.
Secretari: Josep Lluís Herráiz Escribano, funcionari.

Desenvolupament de la sessió:

Una vegada elaborat l'informe tècnic amb la valoració de les proposicions contingudes en el sobre núm. 3, pel que fa als criteris assenyalats en el plec, es constitueix en sessió pública, prèvia comunicació a les empreses interessades del lloc i data de celebració de la sessió.

No assisteix cap representant de les empreses licitadores.

La mesa de contractació procedeix a l'examen i valoració de la documentació presentada pels licitadors **Estudio Métodos de la Restauración, SL, Enrique Ignacio Artola, SL i Consbe, SL** en els sobres núm. 3, d'acord amb els criteris establerts en la clàusula 18.2 del plec.

Seguidament, es dóna compte de l'informe tècnic emés per l'arquitecta municipal, Sra. Lourdes Boix Macías, en les següents termes:

"Visto el sobre 3, del procedimiento abierto de contratación para la ejecución de las obras de la fase V del Palau Castell de Betxí, se emite el siguiente informe:



OFERTA ECONÓMICA		
EMPRESAS	OFERTA ECONÓMICA	PUNTS s/10
ARTOLA	380.165,29	0,00
CONSTE	374.097,48	2,85
EMR	358.876,03	10
TIPO DE LICITACIÓN	380.165,29	
B: OFERTA MÁS BAJA	358.876,03	
OFERTA A VALORAR	$O = ((T-0)/(T-B)) \times 10$	
T-B	21.289,26	

PRECIO DE LICITACIÓN: 380.165,28 euros + 21 % IVA

PUNTUACIÓN MEJORAS															
EMPRESAS		mejora 1		mejora 2		mejora 3		mejora 4		mejora 5		mejora 6		TOTAL	
1	ARTOLA	20310,087	6	6468,42	2	1416,77	0,5	8568,88	2,3	20414,03	5,5			57178,19	16,3
2	CONSBE	20310,087	6	6468,42	2	1416,77	0,5	8568,88	2,3	20414,03	5,5	15093,13	4	70854,55	20,3
3	EMR	20310,087	6	6468,42	2	1416,77	0,5	8568,88	2,3					36764,16	10,8

AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTIA



	EMPRESAS	AMPLIACIÓN PLAZO	TOTAL PLAZO DE GARANTÍA	PUNTOS
1	ARTOLA	2 AÑOS	3 AÑOS	10,00
2	CONSBE	2 AÑOS	3 AÑOS	10,00
3	EMR	2 AÑOS	3 AÑOS	10,00

Vistas las puntuaciones obtenidas, EL RESULTADO DEL SOBRE TRES, resulta:

PUNTOS TOTALES sobre 3					
	EMPRESAS	OFERTA	MEJORAS	GARANTIA	TOTAL
1	ARTOLA	0,00	16,30	10	26,30
2	CONSBE	2,85	20,30	10	33,15
3	EMR	10,00	10,80	10	30,80

Se procede a continuación, a calcular si alguna de las empresas licitadoras se encuentra en situación de baja temeraria según las condiciones del pliego de contratación.

CÁLCULO BAJA TEMERARIA				
	EMPRESAS	OFERTA (€)	MEJORAS (€)	TOTAL (€)
1	ARTOLA	380.165,29	57.178,19	322.987,10
2	CONSBE	374.097,48	70.854,55	303.242,93
3	EMR	358.876,03	36.764,16	322.111,87

	948.341,90
Media	316.113,97

	948.341,90
Media OFERTAS	316.113,97

10 UNIDADES %	31.611,40
---------------	-----------

10 UNIDADES	31.611,40
-------------	-----------

MEDIA + 10 UNIDADES EN 10 UNIDADES PORCENTUALES	347.725,36
---	------------

MEDIA - 10 UNIDADES EN 10 UNIDADES PORCENTUALES	284.502,57
---	------------

No hay ninguna empresa por encima de 10 unidades porcentuales de la

No hay ninguna oferta en baja temeraria



media

Visto que Ninguna empresa se encuentra en situación de BAJA TEMERARIA, se procede a calcular la puntuación TOTAL obtenida por cada empresa:

PUNTOS TOTALES				
	EMPRESAS	SOBRE 2	SOBRE 3	TOTAL
1	ARTOLA	40	26,30	66,30
2	CONSBE	16,5	33,15	49,65
3	EMR	48	30,80	78,80

CONCLUSIÓN:

LA EMPRESA CON MAYOR PUNTUACIÓN ES LA EMPRESA **EMR, Estudio Métodos de la Restauración S.L.**

Ninguna empresa se encuentra en situación de BAJA TEMERARIA.

LOURDES BOIX MACIAS, Arquitecta Municipal
Betxí, Diciembre de 2017

A la vista la puntuació obtinguda per cadascun dels licitadors, com a resultat de l'avaluació dels criteris per a la selecció del contractista, la mesa acorda fer seus els termes de l'informe transcrit i elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte de les obres de la Fase V de recuperació del Palau Castell de Betxí en favor de l'empresa **Estudio Métodos de la Restauración, SL.**

El president declara acabada la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta en el dia, lloc i hora indicats a l'encapçalament.

L'alcalde president
Alfred Remolar Franch

La secretària general
Carmen Lázaro Martínez

Celina I. Candau Ramos
Interventora

L'arquitecta.
Lourdes Boix Macías

Secretari de la mesa
Josep Lluís Herráiz Escribano

(Document firmat electrònicament)