



Exp.: 88/2015

ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DE LES OBRES DE LA FASE II DE RECUPERACIÓ DEL PALAU CASTELL DE BETXÍ

ACTA DEL VALORACIÓ DE LES OFERTES ECONÒMIQUES I DE LA DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS AVALUABLES AMB XIFRES I PERCENTATGES (SOBRE NÚM. 3) I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Identificació de la sessió:

Dia: 24/02/2016
Hora: 12.30 hores
Lloc: Casa consistorial

Assumpte:

Sessió d'avaluació de les proposicions econòmiques i de la documentació relativa a criteris avaluables mitjançant xifres i percentatges, continguda en els sobres núm. 3, i que ha estat presentada pels licitadors en el procediment convocat per a l'adjudicació de les obres de la Fase II de recuperació del Palau Castell de Betxí.

Assistents:

President: Alfred Remolar Franch, alcalde president.
Vocals: Carmen Lázaro Martínez, secretària general.
Celina Candau Ramos, interventora.
Isabel Repiso Prades, vicesecretària.
Lourdes Boix Macías, arquitecta municipal.
Secretari: Josep Lluís Herráiz Escribano, funcionari.

Desenvolupament de la sessió:

La mesa de contractació procedeix a l'examen i valoració de la documentació presentada pels licitadors **Estudio Métodos de la Restauración, SL i Enrique Ignacio Artola, SL** en els sobres núm. 3, d'acord amb els criteris establerts en la clàusula 18.2 del plec.

SOBRE 3: VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULA MATEMÀTICA

EMPRESSES LICITADORES:

LICITADOR 1: Estudio Métodos de la Restauración, SL

LICITADOR 2: Enrique Ignacio Artola, SL

Oferta Econòmica: Màxim 15 punts

Amb caràcter previ, s'admet l'oferta presentada per **Enrique Ignacio Artola, SL**, atès que, tot i que existeix un error en el càlcul de l'IVA, no s'observa cap incoherència en el preu ofertat; resultant que en la fase de licitació no s'ha de considerar en cap cas l'inclòs l'IVA en el preu del contracte.

Preu de licitació: 490.760,59 Euros + IVA
Preu EMR: 446.788,44 Euros + IVA
Preu ARTOLA SL: 361.925,00 Euros + IVA

S'acompleix amb l'art. 85.2 del Reglament General de la Llei de contractes pel que fa als



critèris per a apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries en les subhastes.

Cap de les empreses incorre en baixa temerària.

L'atorgament dels punts es realitzarà per regla de tres inversa, obtenint la millor oferta la màxima puntuació i la resta de les ofertes els que resulten proporcionalment, en aplicació de la següent fórmula:

Puntuació Oferta a Valorar = $((T-O) / (T-B)) \times 15$

Tipo= T

Oferta a valorar = O

Oferta més baixa= B

PUNTUACIÓ EMR

$[(490.760,59 - 446.788,4) / (490.760,59 - 361.925,00)] \times 15$
 $(43.972,19 / 128.835,59) \times 15 = 0,341304 \times 15 = 5,119$ punts

PUNTUACIÓ ARTOLA S.L

La millora oferta obté la màxima puntuació: 15 punts

	EMR	ARTOLA S.L
Oferta Econòmica	5,119	15
Màximo 15 punts		

Avaluació de l'ampliació del termini de garantia. Fins a 10 punts

	EMR	ARTOLA S.L
Ampliació termini de garantia	2 anys	2 anys
Màximo 10 punts	10	10

Professionals que s'adscriuen a l'obra. Fins a 25 punts

Cap d'obra (màxim 6 punts)		EMR		ARTOLA S.L	
Titulació (Arquitecte// Arquitecte T.	2 punts	Arq. T.	2	Arq T.	2
Màster Intervenció Patrimoni	2 punts	Màster Conservació del patrimoni Arquitectònic. UPV	2		0
Director o cap d'obra en BIC BRL	0,1 / 50.000 euros PC 2 punts	No s'acredita	0		2
Puntuació Total		4		4	

* No s'ha ha valorat el 2n. Cap d'Obra (Arquitecte) que aporta l'empresa Artola. S'ha valorat el que ha obtingut el major resultat.

Responsable tractaments específics (màxim 6 punts)		EMR		ARTOLA S.L	
Titulació	2 punts	Llicenciada en	2	Llicenciada en	2



Ajuntament
de Betxí

Llicenciatura o Grau en Belles Arts, especialitat Restaurador		Belles Arts. Especialitat Restauració		Belles Arts . Especialitat Restauració	
Màster relacionat amb la intervenció en el patrimoni	2 punts	Màster en Conservació y Restauració de Bens Immobles culturals	2	Màster en Ciència i Tecnologia en patrimoni arquitectònic	2
Relació de Intervencions com a Restaurador en BIC o BRL	0,1 punts / 50.000 € PEC. Màxim 2 punts	No s'acredita	0		2
Puntuació Total		4		6	

Arqueòleg (màxim 6 punts)		EMR		ARTOLA S.L	
Titulació Llicenciatura o Grau en Arqueologia	2 punts	Llicenciatura en Geografia i Història. Especialitat Arqueologia	2	Llicenciatura en Geografia i Història. Especialitat Arqueologia	2
Intervencions Arqueològiques	0,5 punt. / intervenció en BIC o BRL 4 punts	Acreditació per Conselleria	4	Acreditació per Conselleria	4
Puntuació Total		6		6	

Enginyer Industrial o I.T (màxim 4 punts)		EMR		ARTOLA S.L	
Titulació	2 punts	Enginyer Tècnic Industrial elèctric	2	Enginyer Tècnic Industrial	2
Direccions d'Obra de tipus elèctric	0,25 punt. / Obra 2 punts	No s'acrediten obres	0	Autoritzacions de la Conselleria d'Indústria	2
Puntuació Total		2		4	

Tècnic amb experiència en alçament fotogramètric o similar		EMR		ARTOLA S.L	
Alçament fotogramètric acreditat	0,25 p / alçament	No s'acrediten de forma correcta les obres	0	No s'acrediten de forma correcta les obres	0



Puntuació Total	0	0
-----------------	---	---

RESUM PERSONAL (SOBRE 3)	EMR	ARTOLA
Cap d'Obra	4	4
Responsable tractaments	4	6
Arqueòleg	6	6
Enginyer tècnic Industrial	2	4
Fotogrametria	0	0
	16 punts	20 punts

PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE NÚM. 3

	EMR	ARTOLA
Oferta Econòmica	5,119	15
Ampliació termini de garantia	10	10
Professionals Adscrits	16	20
	31,119 punts	45 punts

Una vegada avaluats els criteris per a la selecció del contractista (clàusula 18 del plec), el resultat final de la puntuació obtinguda per les ofertes presentades pels licitadors en els sobres núm. 2 i 3 és el següent:

Empresa	Valoració dels criteris no avaluables mitjançant fórmules matemàtiques (Oferta tècnica). Fins a 50 punts.	Valoració dels criteris avaluables mitjançant fórmules matemàtiques. Fins a 50 punts.	TOTAL
EMR, SL	48	31,119	79,119
EI ARTOLA, SL	32,5	45	77,5

A la vista la puntuació obtinguda per cadascun dels licitadors, com a resultat de l'avaluació dels criteris per a la selecció del contractista, la mesa acorda elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte de les obres de la Fase II de recuperació del Palau Castell de Betxí en favor de l'empresa Estudio Métodos de la Restauración, SL.

El president declara acabada la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta en el dia, lloc i hora indicats a l'encapçalament.

El President

Els vocals

El secretari

(Document firmat electrònicament)