



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

1

ASSISTENTS

Alcalde-president:

Sr. Manuel Blasco Balaguer

Regidors:

Grup Popular

Sra. María Pilar Martínez Vedrí

Sr. Dionisio Farinós Ramos Garijo

Sr. Juan Molina Martínez

Sr. Vicente Remolar Forner

Sr. Jesús Vicente Izquierdo Cañego

Sra. Patricia Palanques Gómez

Grup Socialista

Sr. Ferran Nebot García

Sra. Josefa María Grifo Salas

Sra. María José Montolio Ramos

Sr. David Serna Mestre

Grup l'Entesa (E.U.)

Sr. Miguel Andrés Guillén Izquierdo

Grup B.N.V.

Sr. Josep Antoni Meneu Gaya

Secretària:

Sra. Carmen Lázaro Martínez

Interventora Acctal.

Sra. Celina Candau Ramos

Traductor

Sr. Joaquín Gumbau Torres

En la Casa de la Vila, a **6 d'octubre de dos mil cinc**, es reuneixen els senyors al marge referenciats, citats en primera convocatòria, a fi de celebrar **sessió ordinària núm. 8/2005 de l'Ajuntament Ple**. Sent les 20,00 hores, per S.S. S'obri l'acte, donant compte jo, la secretària de la corporació, de **l'ORDE DEL DIA** que relate a continuació.-

115/2005,- LECTURA I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR,- Repartida minuta de l'esborrany de l'acta de 31 d'agost del 2005, queda aprovada per unanimitat dels assistents, sense cap objecció.

116/2005,- DESPATX ORDINARI,- Es dóna compte a la corporació dels assumptes següents:

- Informa el Sr. Alcalde que al llarg dels carrers del nucli urbà s'han canviat els senyals informatius de les empreses, substituïnt a les antigues i que el cost d'aquestes se sufraga per les pròpies empreses, per la qual cosa el cost per a l'Ajuntament és zero.
- Informa el Sr. Alcalde que dijous que ve vindran diverses persones de l'empresa CIEGSA, encarregada per part de la Conselleria d'Educació de la construcció dels Centres per a veure el futur Centre d'Infantil que hauria d'anar, com estava programat, en l'anterior Institut. Els tràmits estan madurs i espera que prompte el Centre d'Infantil de 3 a 5 anys siga una realitat a Betxí.

ASISTENTES

Alcalde-Presidente:

D. Manuel Blasco Balaguer

Concejales:

Grupo Popular

D^a María Pilar Martínez Vedrí

D. Dionisio Farinós Ramos Garijo

D. Juan Molina Martínez

D. Vicente Remolar Forner

D. Jesús Vicente Izquierdo Cañego

D^a Patricia Palanques Gómez

Grupo Socialista

D. Ferran Nebot García

D^a Josefa María Grifo Salas

D^a María José Montolio Ramos

D. David Serna Maestre

Grupo L'Entesa (E.U.)

D. Miguel Andrés Guillén Izquierdo

Grupo B.N.V.

D. Josep Antoni Meneu Gaya

Secretaria:

D^a Carmen Lázaro Martínez

Interventora Acctal.

D^a Celina Candau Ramos

Traductor

D. Joaquín Gumbau Torres

En la Casa de la Villa, a **6 de octubre de dos mil cinco**, se reúnen los señores al margen referenciados, citados en primera convocatoria, al objeto de celebrar **sesión ordinaria n° 8/2005 del Ayuntamiento Pleno**. Siendo las 20,00 horas, por S.S. se abre el acto, dando cuenta yo, la Secretaria de la Corporación, del **ORDEN DEL DÍA** que relato a continuación.-

115/2005,- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR,- Repartida minuta del borrador del acta de 31 de agosto del 2005, queda aprobada por unanimidad de los asistentes, sin objeción alguna.

116/2005,- DESPACHO ORDINARIO,- Se da cuenta a la Corporación de los siguientes asuntos:

- Informa el Sr. Alcalde de que a lo largo de las calles del casco urbano se han cambiado las señales informativas de las empresas, sustituyendo a las antiguas y que el coste de estas se sufraga por las propias empresas, por lo que el coste para el Ayuntamiento es cero.
- Informa el Sr. Alcalde que el próximo jueves vendrán varias personas de la empresa CIEGSA, encargada por parte de la Consellería de Educación de la construcción de los Centros para ver el futuro Centro de Infantil que debería ir, como estaba programado, en el anterior Instituto. Los trámites están maduros y espera que pronto el



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

2

- En relació amb l'arreglega de fem s'informa per l'Alcaldia que s'estan numerant els distints contenidors per a tindre'ls localitzats i controlats.
- Quant al PAI Nou Betxí informa el Sr. Alcalde que es va aprovar provisionalment i a causa de sensibilitats que estan apareixent pel poble, el 17 d'octubre hi haurà una reunió en la Cambra Agrària a què estaran invitats tots els grups polítics i tots els propietaris afectats pel Programa. Allí es comentarà el que és el Programa, quina és la situació actual i es tranquil·litzarà a qui en aquests moments puga estar intranquil. L'Ajuntament de Betxí, diu, sempre i en cada moment vetllarà pels interessos del poble i dins d'aquest es troba el dels veïns, per la qual cosa vol tranquil·litzar als qui estiguen intranquils. I aclareix que estem en una aprovació provisional i que l'Ajuntament en tot moment té en la mà accelerar o ralentitzar el programa. El mateix dilluns 17, al matí, hi haurà una Comissió d'Urbanisme i s'informarà tots els grups polítics quina és la situació del programa.
- Comunicació de l'Excma. Diputació Provincial de Castelló d'adjudicació de l'obra "Sustitución de Tuberías de Saneamiento y Agua Potable, 12ª fase", a l'empresa JUJOSA en el preu de 225.500 €
- Comunicació de la Conselleria de Cultura, Educació i Esports referent al Programa de Garantia Social, de no haver inclòs per error en la resolució de 12 d'agost del 2005 a l'Ajuntament de Betxí i que pròximament procedirà a la seua correcció on figura el programa com a reserva núm. 2 en la modalitat d'Iniciació Professional de la província de Castelló.
- Comunicació de la Conselleria de Territori i Habitatge d'ampliació del termini d'exposició pública del PATECAS, per període d'un mes a comptar de la recepció de tal escrit (28-09-2005).

117/2005,- DONAR COMPTE RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA MAIG 2005,-

Es dona compte a la corporació de les resolucions de l'Alcaldia recaigudes durant el mes de maig del 2005, quedant a disposició dels senyors regidors.

118/2005,- APROVACIÓ INICIAL REGLAMENT INTERN ARXIU MUNICIPAL,-

Per Secretaria es dona lectura al dictamen de la Comissió d'Hisenda i Governació que diu:

Centro de Infantil de 3 a 5 años sea una realidad en Betxí.

- En relación con la recogida de basura se informa por la Alcaldía que se están numerando los distintos contenedores para tenerlos localizados y controlados.
- En cuanto al P.A.I. Nou Betxí informa el Sr. Alcalde que se aprobó provisionalmente y debido a sensibilidades que están apareciendo por el pueblo, el 17 de octubre habrá una reunión en la Cámara Agraria a la que estarán invitados todos los grupos políticos y todos los propietarios afectados por el Programa. Allí se comentará lo que es el Programa, cual es la situación actual y se tranquilizará al que en estos momentos pueda estar intranquilo. El Ayuntamiento de Betxí, dice, siempre y en cada momento velará por los intereses del pueblo y dentro de este se encuentra el de los vecinos, por lo que quiere tranquilizar a los que estén tranquilos. Y aclara que estamos en una aprobación provisional y que el Ayuntamiento en todo momento tiene en la mano acelerar o ralentizar el programa. El mismo lunes 17, por la mañana habrá una Comisión de Urbanismo y se informará a todos los grupos políticos cual es la situación del programa.
- Comunicació de la Excma. Diputació Provincial de Castellón de adjudicación de la obra Sustitución de Tuberías de Saneamiento y Agua Potable, 12ª fase, a la Empresa JUJOSA en el precio de 225.500 €
- Comunicació de la Consellería de Cultura, Educación y Deportes referente al Programa de Garantía Social, de no haber incluido por error en la resolución de 12 de agosto del 2005 al Ayuntamiento de Betxí y de que próximamente procederá a su corrección en donde figura el programa como reserva nº 2 en la modalidad de Iniciación Profesional de la Provincia de Castellón.
- Comunicació de la Consellería de Territorio y Vivienda de ampliación del plazo de exposición pública del PATECAS, por periodo de un mes a contar de la recepción de dicho escrito (28-09-2005).

117/2005,- DAR CUENTA RESOLUCIONES DE LA ALCALDÍA MAYO 2005,-

Se da cuenta a la Corporación de las resoluciones de la Alcaldía recaídas durante el mes de mayo del 2005, quedando a disposición de los señores concejales.

118/2005,- APROBACIÓN INICIAL REGLAMENTO INTERNO ARCHIVO MUNICIPAL,-

Por Secretaría se da lectura al dictamen de la



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

3

“Per quatre vots a favor (PP) i quatre abstencions (PSOE, EU I BN) queda dictaminada favorablement la proposta de l'Alcaldia que literalment transcrita, diu:

“Reconeguda a l'Ajuntament la potestat reglamentària, a l'empara del que disposa l'art. 4.1.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, es presenta aquest Reglament a l'empara de l'actual marc legal, en especial La Llei 4/98, de la Generalitat Valenciana del Patrimoni Cultural valencià i la Llei 3/2005, de la Generalitat Valenciana, d'Arxius.

Atès que la corporació té potestat per a dictar Ordenances i Reglaments en matèria de la seua competència i que l'Ordenança objecte d'aquest dictamen compleix amb la legalitat vigent i amb la finalitat que pretén de regular l'organització de l'Arxiu Municipal, com a servei públic de l'Ajuntament de Betxí, ES PROPOSA al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- Aprovar, inicialment, el Reglament de Règim Interior de l'Arxiu Municipal de Betxí.

SEGON.- Obrir un període d'informació pública i donar audiència als interessats per un termini de trenta dies perquè puguin presentar-se al·legacions i suggeriments que hauran de ser resoltes per la corporació. De no procedir a estes al·legacions, l'Ordenança es considerarà aprovada definitivament.

TERCER.- L'Ordenança entrarà en vigor una vegada publicat el seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la província i haja transcorregut el termini previst en l'article 65.2. De la Llei 7/1.985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local i, romandrà en vigor fins que s'aprove la seua modificació o derogació.

No obstant la corporació acordarà.

Betxí, 28 de setembre del 2005.- Signat.- Manuel Blasco Balaguer alcalde-president”

A continuació s'obri debat produint-se les intervencions següents:

Sr. Guillén: Es va abstenir en la Comissió perquè volia consultar l'expedient. Entén que l'Arxiu Municipal conté una informació molt interessant per a tots i creu que està bé que hi haja una reglament que regule el seu ús, per això el seu grup votarà a favor.

Sr. Meneu: Demana que s'inclouen algunes modificacions en el text: Així respecte a l'art. 16, e) no limitar el nombre de documents a consultar de manera simultània. Respecte a l'Art. 20: Referent a la possibilitat que els grups visiten en arxiu, llevaria el límit de dos visites per a valorar l'oportunitat en cada moment. I en l'art. 21 referent a la sol·licitud de reproducció de documents i segons el qual haurà de fer-se una sol·licitud raonada, com a documents

Comisión de Hacienda y Gobernación que dice:

“Por cuatro votos a favor (P.P.) y cuatro abstenciones (PSOE, E.U. y B.N.) queda dictaminada favorablemente la propuesta de la Alcaldía que literalmente transcrita, dice:

“Reconocida al Ayuntamiento la potestad reglamentaria, al amparo de lo dispuesto en el art. 4.1.a) de la Ley 7/85, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, se presenta este Reglamento al amparo del actual marco legal, en especial La Ley 4/98, de la Generalitat Valenciana del Patrimonio Cultural valenciano y la Ley 3/2005, de la Generalitat Valenciana, de Archivos.

Atendido que la Corporación tiene potestad para dictar Ordenanzas y Reglamentos en materia de su competencia y que la Ordenanza objeto de este dictamen cumple con la legalidad vigente y con la finalidad que pretende de regular la organización del Archivo Municipal, como servicio público del Ayuntamiento de Betxí, se PROPONE al Pleno del Ayuntamiento la adopción del siguiente

ACUERDO:

PRIMERO.- Aprobar, inicialmente, el Reglamento de Régimen Interior del Archivo Municipal de Betxí.

SEGUNDO.- Abrir un período de información pública y dar audiencia a los interesados por plazo de treinta días para que puedan presentarse alegaciones y sugerencias que deberán ser resueltas por la Corporación. De no proceder a estas alegaciones, la Ordenanza se considerará aprobada definitivamente.

TERCERO.- La Ordenanza entrará en vigor una vez publicado su texto íntegro en el Boletín Oficial de la Provincia y haya transcurrido el plazo previsto en el artículo 65.2. de la Ley 7/1.985 de 2 de abril Reguladora de las Bases de Régimen Local y, permanecerá en vigor hasta que se apruebe su modificación o derogación.

No obstante la Corporación acordará.

Betxí, 28 de septiembre de 2005 Fdo. Manuel Blasco Balaguer Alcalde-Presidente”

A continuación se abre debate produciéndose las siguientes intervenciones:

Sr. Guillén: Se abstuvo en la Comisión porque quería consultar el expediente. Entiende que el archivo municipal contiene una información muy interesante para todos y cree que está bien que haya una reglamento que regule su uso, por ello su grupo votará a favor.

Sr. Meneu: Pide que se incluyan algunas modificaciones en el texto: Así respecto al art. 16, e) no limitar el número de documentos a consultar de manera simultánea. Respecto al Art. 20: Referente a la posibilidad de que los grupos visiten



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

4

públics que són creu que simplement haurien de facilitar-se, per la qual cosa llevaria l'expressió "raonada".

Explica el Sr. Meneu que fa estos suggeriments per a millorar el document però que en qualsevol cas votarà a favor.

Sr. Nebot: Amb referència al fet que es presente una Ordenança és ja motiu de satisfacció, significa que la gestió de l'arxiu s'està consolidant, és un treball que ja ningú posa en dubte. Li cap la satisfacció personal de què en els primers treballs de l'actual tècnic ell es trobava al front, creu que és un tècnic que està complint les expectatives creades i que l'arxiu ha guanyat molt, si pensem que no es tracta només de l'arxiu històric. L'arxiu ha guanyat quant a gestió administrativa: la celeritat amb què es recuperen els documents actualment no és la de fa sis o set anys, s'ha guanyat moltíssim. Per això expressa la seua satisfacció perquè una cosa que sempre ha sigut una preocupació per a ells siga una realitat consolidada. Felicitacions al tècnic que creuen està fent un treball molt important.

D'altra banda, continua el Sr. Nebot, ara ha sorgit un problema motivat per l'escàs nombre de comissions que es realitzen. I és que este treball haguera sigut més propi d'una Comissió de Cultura que no ara d'un ple. La normativa és una normativa tipus i creu que pot aprovar-se, però possiblement convindrà que tots estos detalls dins d'un termini breu es modifiquen i adapten a la realitat de Betxí. Aquests detalls haurien d'haver-se tractat en Comissió i ara no caldria entrar en ells. No obstant, votaran a favor.

Sr. Blasco: Pregunta el Sr. Alcalde a Secretaria sobre la possibilitat d'incloure les modificacions sol·licitades pel Sr. Meneu en aquest moment.

Contesta la Sra. Lázaro que, referent a les dos primeres qüestions no hi hauria problema perquè són decisions d'oportunitat. Es tracta, diu, d'una proposta de l'actual encarregat de l'Arxiu Municipal, una forma d'organització que no té perquè ser rígida. Però, pel que fa a la sol·licitud raonada de reproducció de la documentació, la motivació pot vindre per l'obligació legal de protecció de dades, fins i tot encara que es tracte d'arxiu històric. S'està parlant de documents de més de 25 anys, no es tracta de documents antics, sinó que poden contindre dades de persones vives que han de protegir-se, i també pot ser interessant la motivació per a evitar els abusos d'utilització. D'altra banda la desestimació de la sol·licitud hauria de ser raonada.

Sra. Martínez: El seu grup recolzarà la normativa que es presenta. Explica que s'ha continuat treballant en l'arxiu, quan ells van entrar ja hi havia una tasca feta, diu, i en això s'ha seguit. S'ha comprat una aplicació informàtica nova per a la gestió de l'arxiu, un

en archivo, quitaría el límite de dos visitas para valorar la oportunidad en cada momento. Y en el art. 21 referente a la solicitud de reproducción de documentos y según el cual deberá hacerse una solicitud razonada, como documentos públicos que son cree que simplemente deberían facilitarse, por lo que quitaría la expresión "razonada".

Explica el Sr. Meneu que hace estas sugerencias para mejorar el documento pero que en cualquier caso votará a favor.

Sr. Nebot: Con referencia al hecho de que se presente una Ordenanza es ya motivo de satisfacción, significa que la gestión del archivo se está consolidando, es un trabajo que ya nadie pone en duda. Le cabe la satisfacción personal de que en los primeros trabajos del actual técnico él se encontraba al frente, cree que es un técnico que está cumpliendo las expectativas creadas y que el archivo ha ganado mucho, si pensamos que no se trata solo del archivo histórico. El archivo ha ganado en cuanto a gestión administrativa: la celeridad con que se recuperan los documentos actualmente no es la de hace seis o siete años, se ha ganado muchísimo. Por ello expresa su satisfacción de que algo que siempre ha sido una preocupación para ellos sea una realidad consolidada. Felicitaciones al técnico que creen está haciendo un trabajo muy importante.

Por otra parte, continúa el Sr. Nebot, ahora ha surgido un problema motivado por el escaso número de comisiones que se realizan. Y es que este trabajo hubiera sido más propio de una Comisión de Cultura que no ahora de un pleno. La normativa es una normativa tipo y cree que puede aprobarse, pero posiblemente convendrá que todos estos detalles dentro de un plazo breve se modifiquen y adapten a la realidad de Betxí. Estos detalles deberían haberse tratado en Comisión y ahora no habría que entrar en ellos. No obstante, votarán a favor.

Sr. Blasco: Pregunta el Sr. Alcalde a Secretaría sobre la posibilidad de incluir las modificaciones solicitadas por el Sr. Meneu en este momento.

Contesta la Sra. Lázaro que, referente a las dos primeras cuestiones no habría problema porque son decisiones de oportunidad. Se trata, dice, de una propuesta del actual encargado del Archivo Municipal, una forma de organización que no tiene porque ser rígida. Pero, en lo referente a la solicitud razonada de reproducción de la documentación, la motivación puede venir por la obligación legal de protección de datos, incluso aunque se trate de archivo histórico. Se está hablando de documentos de más de 25 años, no se trata de documentos antiguos, sino que pueden contener datos de personas vivas que deben protegerse, pudiendo también ser interesante la motivación para evitar los



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

5

escàner... Una de les necessitats primordials d'avui per a l'arxiu és la ubicació. Com ja s'ha comentat en alguna comissió, diu, creuen que la seua ubicació, per a estar d'acord amb les necessitats i la normativa, ha de ser la futura Casa de Cultura. Aquesta s'ubicarà en un dels espais de l'actual Centre de Salut quan el nou Centre de Salut es trobe ja obert.

Sr. Meneu: En relació amb el seu suggeriment que se siga flexible, que no s'exigisca la motivació de la sol·licitud si no cal. Si eixe és el criteri per a la consulta, no té cap problema en la redacció del reglament.

Intervé la secretària Sra. Lázaro i indica que l'accés en general als documents està regulat per Llei.

Assumint els suggeriments realitzats pel Sr. Meneu als arts. 16 i 20, pel Sr. Alcalde es passa el dictamen a votació, que queda aprovat per unanimitat dels assistents.

119/2005,- APROVACIÓ DEFINITIVA PAI ASUNCIÓN FRANCH,-

Per Secretaria es dona lectura al dictamen de la Comissió d'Hisenda i Governació que diu:

“Després de la lectura de la proposta, per quatre vots a favor (PP) i quatre abstencions (PSOE, EU I BN) queda dictaminada favorablement sent els seus termes els següents:

Resultant que mitjançant un acord plenari de 20 de juny del 2005 es va aprovar provisionalment el Programa per al Desenvolupament de l'Actuació Integrada “carrer Asunción Franch” de les NNSS de Betxí, condicionant-ho a l'esmena i justificació de determinats extrems necessaris de forma prèvia a la seua aprovació definitiva.

Resultant que de conformitat al que disposa l'acord, el Plans de Reforma Interior i el Projecte d'Urbanització es trobaven pendents d'esmena o d'adaptació a les condicions imposades per l'Ajuntament en la dita resolució.

Considerant que el Ple acorda en l'apartat quart, que l'acreditació de la dita esmena serà acreditada per acord Plenari, previs els informes tècnics i/o jurídics corresponents.

Vistos els informes tècnics de l'enginyer municipal senyor Vicente Montroy respecte al sanejament i enllumenat públic i de l'arquitecte municipal senyor Enrique Vidal respecte a les qualitats dels materials

abusos de utilización. Por otra parte la desestimación de la solicitud debería ser razonada.

Sra. Martínez: Su grupo apoyará la normativa que se presenta. Explica que se ha seguido trabajando en el archivo, cuando ellos entraron ya había una tarea hecha, dice, y en ello se ha seguido. Se ha comprado una aplicación informática nueva para la gestión del archivo, un scanner... Una de las necesidades primordiales de hoy para el archivo es la ubicación. Como ya se ha comentado en alguna comisión, dice, creen que su ubicación, para estar acorde con las necesidades y la normativa, debe ser la futura Casa de Cultura. Esta se ubicará en uno de los espacios del actual Centro de Salud cuando el nuevo Centro de Salud se encuentre ya abierto.

Sr. Meneu: En relación con su sugerencia de que se sea flexible, que no se exija la motivación de la solicitud si no es preciso. Si ese es el criterio para la consulta, no tiene ningún problema en la redacción del reglamento.

Interviene la Secretaria Sra. Lázaro indicando que el acceso en general a los documentos está regulado por Ley.

Asumiendo las sugerencias realizadas por el Sr. Meneu a los arts. 16 y 20, por el Sr. Alcalde se pasa el dictamen a votación, que queda aprobado por unanimidad de los asistentes.

119/2005,- APROBACIÓN DEFINITIVA PAI ASUNCIÓN FRANCH,-

Por Secretaría se da lectura al dictamen de la Comisión de Hacienda y Gobernación que dice:

“Tras la lectura de la propuesta, por cuatro votos a favor (P.P.) y cuatro abstenciones (PSOE, E.U. y B.N.) queda dictaminada favorablemente siendo sus términos los siguientes:

Resultando que mediante Acuerdo plenario de 20 de junio de 2005 se aprobó provisionalmente el Programa para el Desarrollo de la Actuación Integrada “Calle Asunción Franch” de las NN.SS. de Betxí, condicionándolo a la subsanación y justificación de determinados extremos necesarios de forma previa a su aprobación definitiva.

Resultando que de conformidad a lo dispuesto en el acuerdo, el Plan de Reforma Interior y el Proyecto de Urbanización se encontraban pendientes de subsanación o de adaptación a las condiciones impuestas por el Ayuntamiento en dicha resolución.

Considerando que el Pleno acuerda en el apartado cuarto, que la acreditación de dicha subsanación será acreditada por acuerdo Plenario, previos los informes técnicos y/o jurídicos correspondientes.

Vistos los informes técnicos del ingeniero municipal D. Vicente Montroy respecto al saneamiento y alumbrado público y del arquitecto municipal D. Enrique Vidal respecto a las calidades de los



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

6

de la urbanització, així com els informes de les distintes companyies subministradores dels serveis.

Vista la sol·licitud del redactor del Projecte d'Urbanització senyor José Manuel Serisuelo Meneu (Arquitecte) respecte a què es reconsideri l'alternativa presentada en període d'al·legacions per D. José Mesado Franch relativa al canvi d'ubicació de la instal·lació del Centre de Transformació.

Vistos els informes tècnics de l'Arquitecte senyor Ernesto Ramos de data 4 d'agost del 2005 i de l'arquitecte tècnic senyor Oscar Beltrán Renau, emés a l'agost del 2005, pels quals la nova documentació aportada per la mercantil PROGRAMAS DE GESTIÓN Y ORDENACIÓN URBANA S.L (PGOU, SL) es considera ajustada al contingut de l'acord plenari d'aprovació definitiva del PAI "Asunción Franch" de data 20 de juny del 2005 i de conformitat amb els mateixos, PROPOSE:

PRIMER.- Declarar complides les condicions imposades pel Ple de l'Ajuntament de data 20 de juny del 2005 referent a l'aprovació definitiva del Plans de Reforma Interior.

Així mateix declarar l'aprovació definitiva del Projecte d'Urbanització el qual haurà d'ajustar-se als informes tècnics dalt referenciats que figuren com annex a la present proposta.

SEGON.- L'aprovació del Programa, del Plans de Reforma Interior i del Projecte d'Urbanització es convertirà en definitiva amb la publicació de l'acord d'aprovació en el que es farà constar la circumstància que es tracta d'un Plans de Reforma Interior sense Normes Urbanístiques, de conformitat amb el que disposa l'article 59.2 de la Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística.

TERCER.- Reconsiderar la resolució de l'al·legació del senyor José Mesado Franch adoptada pel Ple de data 20 de juny del 2005, estimant l'alternativa proposada situant el Centre de Transformació en Sòl No Urbanitzable, havent d'indemnitzar a través del corresponent Projecte de Reparcel·lació la dita ocupació.

QUART.- L'adjudicació serà definitiva segons l'apartat setè de l'acord plenari de data 20 de juny del 2005, quan el seleccionat preste la garantia del 7 per cent dels costos d'urbanització previstos, en el termini de deu dies des que siga requerit per a això i publicar l'edicta informatiu d'aprovació i adjudicació en el BOP, prèvia presentació del Programa en el Registre de Programes de la Generalitat. Haurà de procedir-se a la firma del conveni en el termini de trenta dies des del requeriment.

QUINT.- Notificar el present acord als interessats, fent-se constar que contra el present acord podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant de l'alcaldia, en el termini d'un mes a comptar de

materiales de la urbanización, así como los informes de las distintas compañías suministradoras de los servicios.

Vista la solicitud del redactor del Proyecto de Urbanización D. José Manuel Serisuelo Meneu (Arquitecto) respecto a que se reconsidera la alternativa presentada en periodo de alegaciones por D. José Mesado Franch relativa al cambio de ubicación de la instalación del Centro de Transformación.

Vistos los informes técnicos del Arquitecto D. Ernesto Ramos de fecha 4 de agosto de 2005 y del Arquitecto Técnico D. Oscar Beltrán Renau, emitido en agosto de 2005, por los cuales la nueva documentación aportada por la mercantil PROGRAMAS DE GESTIÓN Y ORDENACIÓN URBANA S.L (P.G.O.U., S.L.) se considera ajustada al contenido del acuerdo plenario de aprobación definitiva del PAI "Asunción Franch" de fecha 20 de junio de 2005 y de conformidad con los mismos, PROPONGO:

PRIMERO.- Declarar cumplidas las condiciones impuestas por el Pleno del Ayuntamiento de fecha 20 de junio de 2005 referente a la aprobación definitiva del Plan de Reforma Interior.

Asimismo declarar la aprobación definitiva del Proyecto de Urbanización el cual deberá ajustarse a los informes técnicos arriba referenciados que figuran como anexo a la presente propuesta.

SEGUNDO.- La aprobación del Programa, del Plan de Reforma Interior y del Proyecto de Urbanización se convertirá en definitiva con la publicación del acuerdo aprobatorio en el que se hará constar la circunstancia de que se trata de un Plan de Reforma Interior carente de Normas Urbanísticas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 59.2 de la Ley Reguladora de la Actividad Urbanística.

TERCERO.- Reconsiderar la resolución de la alegación de D. José Mesado Franch adoptada por el Pleno de fecha 20 de junio de 2005, estimando la alternativa propuesta situando el Centro de Transformación en Suelo No Urbanizable, debiéndose indemnizar a través del correspondiente Proyecto de Reparcelación dicha ocupación.

CUARTO.- La adjudicación será definitiva según el apartado séptimo del acuerdo plenario de fecha 20 de junio de 2005, cuando el seleccionado preste la garantía del 7 por ciento de los costes de urbanización previstos, en el plazo de diez días desde que sea requerido para ello y publicar el edicto informativo de aprobación y adjudicación en el B.O.P., previa presentación del Programa en el Registro de Programas de la Generalitat. Deberá procederse a la firma del convenio en el plazo de treinta días desde el requerimiento.



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

7

l'endemà a aquell en què reba la notificació. També podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat contenciós administratiu de Castelló, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà a aquell en què reba la notificació. Tot això segons disposen els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú; i els articles 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol Reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa. No obstant, l'interessat podrà exercitar qualsevol altre recurs o acció que estime procedent.

A Betxí a 29 de setembre del 2005. Signat. Manuel Blasco Balaguer alcalde-president"

A continuació s'obri debat produint-se les intervencions següents:

Sr. Nebot: Anuncia l'abstenció del seu grup i explica que es tracta d'una actitud davant de la totalitat dels programes d'aquest poble; el seu grup vol mantindre's al marge, ja que tots ells tenen algun problema: Versalles segueix sense rebre's; el carrer de Colom també té problemes...; el fet és que a totes les actuacions urbanístiques que l'alcalde està gestionant els sorgeix algun problema, diu. Per això s'abstindran.

Sr. Guillén: Es tracta d'una zona del poble declarada com a urbana i es troba en situació deficient d'urbanització. EU creu que és bo que es normalitzen les zones que encara queden dins del poble sense estar dotades de tots els serveis que la majoria estan gaudint. Per això consideren que la proposta és positiva, encara que de vegades els pareix incompreensible i imperdonable que hi haja veïns que hagen de viure en certes condicions; però si ix avant esta urbanització els veïns propietaris milloraran la seua qualitat de vida, a més de ser una via interessant per estar junt amb l'Institut que pot suposar un nou accés a la zona de la Guarderia Pequelar. No obstant és una zona on hi ha solars i vivendes ja consolidades, per la qual cosa no sap si a la llarga, quan es faça la reparcel·lació pot haver-hi algun problema o conflicte. Per això, encara que pensen que és interessant, no saben si l'opció triada és la millor per a tots, per la qual cosa van a abstenir-se.

Sr. Meneu: Explica la seua abstenció que basa en què són partidaris de fer un Plans General d'Ordenació Urbana, per a evitar molts problemes que ens estem trobant, diu, i així saber que tenim o no hem de fer. En els programes en general i altres inversions sorgeixen molts problemes a Betxí, no sap en els altres municipis. I recorda el cas de l'Institut i el Centre de Salut. Quant a aquest programa com tampoc coneix la sensibilitat dels afectats per no estar present en les conversacions, dels que es tenen amb els veïns, prefereix mantenir-se al marge i abstenir-se.

QUINTO.- Notificar el presente acuerdo a los interesados, haciéndose constar que contra el presente acuerdo podrá interponer recurso potestativo de reposición ante la Alcaldía, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a aquel en que reciba la notificación. También podrá interponer directamente recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Castellón, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente a aquel en que reciba la notificación. Todo ello según disponen los artículos 116 y 117 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común; y los artículos 8 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. No obstante, el interesado podrá ejercitar cualquier otro recurso o acción que estime procedente.

En Betxí a 29 de septiembre de 2005 Fdo. Manuel Blasco Balaguer Alcalde-Presidente"

A continuación se abre debate produciéndose las siguientes intervenciones:

Sr. Nebot: Anuncia la abstención de su grupo y explica que se trata de una actitud ante la totalidad de los programas de este pueblo; su grupo quiere mantenerse al margen, puesto que todos ellos tienen algún problema: Versalles sigue sin recibirse; la calle Colón también tiene problemas...; el hecho es que a todas las actuaciones urbanísticas que el Alcalde está gestionando les surge algún problema, dice. Por ello se abstendrán.

Sr. Guillén: Se trata de una zona del pueblo declarada como urbana y se encuentra en situación deficiente de urbanización. E.U. cree que es bueno que se normalicen las zonas que todavía quedan dentro del pueblo sin estar dotadas de todos los servicios que la mayoría están disfrutando. Por ello consideran que la propuesta es positiva, aunque a veces les parece incompreensible e imperdonable que haya vecinos que tengan que vivir en ciertas condiciones; pero si sale adelante esta urbanización los vecinos propietarios mejorarán su calidad de vida, además de ser una vía interesante por estar junto al Instituto que puede suponer un nuevo acceso a la zona de la Guardería Pequelar. No obstante es una zona donde hay solares y viviendas ya consolidadas, por lo que no sabe si a la larga, cuando se haga la reparcelación puede haber algún problema o conflicto. Por ello, aunque piensan que es interesante, no saben si la opción elegida es la mejor para todos, por lo que van a abstenerse.

Sr. Meneu: Explica su abstención que basa en que son partidarios de hacer un Plan General de Ordenación Urbana, para evitar muchos problemas



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

8

Sr. Blasco: Diu que no han de mesclar-se les situacions. No és possible que en el segle XXI en ple nucli urbà consolidat s'estiga vivint en pedra i terra. Açò és el que està passant en el carrer prolongació Asunció Franch, junt amb l'Institut. Ací no hi ha cap reclassificació, els veïns en un moment determinat es van queixar i l'Ajuntament ha actuat: Es va presentar un projecte d'urbanització, una alternativa juridicoeconòmica -podrien haver-se presentat més-; i les al·legacions dels veïns s'han contestat, i dins de la proposta només hi ha hagut una al·legació d'un veí, en la que se sol·licitava que el centre de transformació se situara fora de la seua parcel·la urbana. El grup de govern ha escoltat la sol·licitud i el C.T. S'instal·larà en sòl no urbanitzable. Recorda que el Programa està situat en nucli urbà, i que l'aprovació és totalment de l'Ajuntament i ha sigut iniciativa d'aquest Ajuntament la promoció d'esta urbanització, perquè la vivenda ha de ser digna en el segle en què vivim.

Continua el Sr. Blasco dient que, referent a l'expedient, este es va aprovar provisionalment i ara es porta a aprovació definitiva, es porta a aprovació el projecte d'urbanització i el Plans de Reforma Anterior, contestant a les al·legacions de manera afirmativa. Contestant al Sr. Guillén, diu el Sr. Blasco, la idea del tècnic redactor del Programa és anar a una reparcel·lació voluntària, és a dir, que tots els veïns saben qual és la seua propietat i no té perquè haver-hi problemes, i si n'hi ha l'Ajuntament està per a solucionar-los. Una vegada aprovat definitivament es presentarà el projecte de reparcel·lació.

Després del debat es posa el dictamen a votació, que queda aprovat per set vots a favor (PP) i sis abstencions (PSOE, EU I BN).

120/2005,- APROVACIÓ DEFINITIU COMPTE GENERAL 2004,-

Per Secretaria es dona lectura al dictamen de la Comissió d'Hisenda i Governació i Especial de Comptes que diu:

“Per quatre vots a favor (PP) i quatre abstencions (PSOE, EU I BN) queda dictaminada favorablement la proposta de l'Alcaldia que literalment transcrita,

que nos estamos encontrando, dice, y así saber que tenemos o no tenemos que hacer. En los programas en general y otras inversiones surgen muchos problemas en Betxí, no sabe en los demás municipios. Y recuerda el caso del Instituto y el Centro de Salud. En cuanto a este programa como tampoco conoce la sensibilidad de los afectados por no estar presente en las conversaciones, las que se tienen con los vecinos, prefiere mantenerse al margen y abstenerse.

Sr. Blasco: Dice que no deben mezclarse las situaciones. No es posible que en el siglo XXI en pleno casco urbano consolidado se esté viviendo en piedra y tierra. Esto es lo que está pasando en la calle prolongación Asunció Franch, junto al Instituto. Aquí no hay ninguna reclasificación, los vecinos en un momento determinado se quejaron y el Ayuntamiento ha actuado: Se presentó un proyecto de urbanización, una alternativa jurídico-económica -podrían haberse presentado más-; y las alegaciones de los vecinos se han contestado, y dentro de la propuesta solo ha habido una alegación de un vecino, en la que se solicitaba que el centro de transformación se situara fuera de su parcela urbana. El grupo de gobierno ha escuchado la solicitud y el C.T. se instalará en suelo no urbanizable. Recuerda que el Programa está situado en casco urbano, y que la aprobación es totalmente del Ayuntamiento y ha sido iniciativa de este Ayuntamiento la promoción de esta urbanización, porque la vivienda debe ser digna en el siglo en que vivimos.

Continúa el Sr. Blasco diciendo que, referente al expediente, este se aprobó provisionalmente y ahora se trae a aprobación definitiva, se trae a aprobación el proyecto de urbanización y el Plan de Reforma Anterior, contestando a las alegaciones de manera afirmativa. Contestando al Sr. Guillén, dice el Sr. Blasco, la idea del técnico redactor del Programa es ir a una reparcelación voluntaria, es decir, que todos los vecinos saben cual es su propiedad y no tiene porque haber problemas, y si lo hay el Ayuntamiento está para solucionarlos. Una vez aprobado definitivamente se presentará el proyecto de reparcelación.

Tras el debate se pone el dictamen a votación, que queda aprobado por siete votos a favor (P.P.) y seis abstenciones (PSOE, E.U. y B.N.).

120/2005,- APROBACIÓN DEFINITIVA CUENTA GENERAL 2004,-

Por Secretaría se da lectura al dictamen de la Comisión de Hacienda y Gobernación y Especial de Cuentas que dice:

“Por cuatro votos a favor (P.P.) y cuatro abstenciones (PSOE, E.U. y B.N.) queda dictaminada favorablemente la propuesta de la



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

9

diu:

“Resultant que s'ha examinat el Compte general corresponent a l'exercici 2004, formulada per la Intervenció, i integrada pels estats i comptes anuals de l'entitat Local, rendida pel Sr. President.

Considerant que el dit Compte general esta rendit d'acord amb el que preveu la secció segona del capítol III del títol VI del Text Refós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals i conforme a la Instrucció de comptabilitat aprovada per l'Ordre de 17 juliol 1.990.

Considerant que el Compte general ha sigut dictaminat per la Comissió Especial de Comptes de data 13 juny de 2005, i ha sigut publicat en el BOP número 85, de 16 juliol de 2005, i ha quedat exposat al públic per un termini de quinze dies i vuit més, sense que contra la mateixa s'hagen produït reclamacions, inconvenients ni observacions.

Conegut l'informe emés per la Intervenció municipal, respecte d'això, així com l'adopció de les mesures proposades per a la regularització dels defectes observats per la Intervenció, que han sigut assumits per la Comissió.

Al Ple de la corporació, vist el dictamen de la Comissió Especial de Comptes, i de conformitat amb el mateix, proposa;

1r) Aprovar el Compte General corresponent a l'exercici 2004.-

2n) Rendir el dit compte al Tribunal de Comptes, d'acord amb el que preveu l'art 212 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals i la Regla 412 de la Instrucció dalt mencionada.

Betxí, 13 de setembre de 2005.- L'ALCALDE.- MANUEL BLASCO BALAGUER.-

A continuació s'obri debat i es produeixen les intervencions següents:

Sr. Nebot: En primer lloc, diu, el que es demostra és que la situació financera de l'Ajuntament és greu; possiblement trobaren interpretacions sobre els números, però està clar que el romanent de tresoreria per a despeses generals és de 339.000 €negatius, i el mateix Interventor que firma l'informe diu “.. o la corporació haurà de procedir a la reducció de les despeses en quantia igual al dèficit produït i si no fóra possible haurà de concertar una operació de crèdit..” i, si no fos possible cap de les dos coses, el pròxim Pressupost haurà de presentar-se amb un superàvit igual al dèficit existent, que són 55 milions de pessetes. Ens trobem, diu el Sr. Nebot, davant d'una situació preocupant. Per tot això s'abstindran, ja que els comptes són els que són.

Sr. Meneu: Ja va intervindre sobre el particular en l'aprovació provisional, diu. Encara que després puga vindre diner o no -que és l'excusa que es dona per

Alcaldía que literalmente transcrita, dice:

“Resultando que se ha examinado la Cuenta General correspondiente al ejercicio 2.004, formulada por la Intervención, e integrada por los estados y cuentas anuales de la Entidad Local, rendida por el Sr. Presidente.

Considerando que dicha Cuenta General esta rendida conforme a lo previsto en la sección segunda del capítulo III del Título VI del Texto Refundido del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y conforme a la Instrucción de contabilidad aprobada por la Orden de 17 julio 1.990.

Considerando que la Cuenta General ha sido dictaminada por la Comisión Especial de Cuentas de fecha 13 JUNIO de 2.005, y ha sido publicada en el B.O.P. número 85 de 16 Julio de 2.005, permaneciendo expuesta al público, por plazo de quince días y ocho más, sin que contra la misma se hayan producido reclamaciones, reparos ni observaciones.

Conocido el Informe emitido por la Intervención municipal, al respecto, así como la adopción de las medidas propuestas para la regularización de los defectos observados por la Intervención, que han sido asumidos por la Comisión.

Al Pleno de la Corporación, visto el dictamen de la comisión especial de cuentas, y de conformidad con el mismo, propone;

1º) Aprobar la Cuenta General correspondiente al ejercicio 2.004.-

2º) Rendir dicha cuenta al tribunal de Cuentas, conforme a lo previsto en el art 212 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y la Regla 412 de la Instrucción arriba mencionada.

En Betxí a 13 de septiembre de 2.005.- EL ALCALDE.- D. MANUEL BLASCO BALAGUER.-

A continuación se abre debate produciéndose las siguientes intervenciones:

Sr. Nebot: En primer lugar, dice, lo que se demuestra es que la situación financiera del Ayuntamiento es grave; posiblemente encontraran interpretaciones sobre los números, pero está claro que el remanente de tesorería para gastos generales es de 339.000 €negativos, y el mismo Interventor que firma el informe dice “.. o la Corporación deberá proceder a la reducción de los gastos en cuantía igual al déficit producido y si no fuese posible deberá concertar una operación de crédito..” y, si no fuesen posible ninguna de las dos cosas, el próximo presupuesto deberá presentarse con un superavit igual al déficit existente, que son 55 millones de



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

10

l'equip de govern-, el resultat comparant-ho amb l'any 2003, és clarament més negatiu en el 2004 que en el 2003. No s'estendrà més per no repetir-se, no obstant deixaran que faça el grup de govern els números i "al final de la correguda" es veurà com queden realment els comptes. De moment s'abstindran.

Sr. Blasco: El que ha de prevaldre és la naturalitat i en estos moments és clarividient. Efectivament hi ha un romanent de tresoreria negatiu, però els números es fan en una data i no en una altra. El romanent de tresoreria és negatiu perquè avui en dia s'han fet més actuacions que mai, pel motiu que siga, per les circumstàncies, perquè han madurat... però recorda que s'han posat en marxa diversos edificis emblemàtics, i eixes subvencions que estan lligades a les Administracions s'han avançat per l'Ajuntament, efectivament, diu, s'ha finançat a l'Administració: a l'autonòmica o a la central. L'altre dia va haver-hi un ingrés de 50.000 € d'una subvenció pendent; del mercat municipal encara es troba pendent la subvenció; del Centre de la Tercera Edat el mateix. Ambdós centres estan fets i s'ha avançat els diners. Aquest romanent de tresoreria és negatiu, però és al final quan se sap si la gestió s'està fent o no. Un dada, diu: en plusvàlues s'està ingressant més que mai. Un altra dada: hi havia gent del poble que devia molts diners, perquè la gestió a nivell de comptabilitat no s'estava fent bé, a nivell del control. I avui en dia no hi ha cap veí ni empresa de Betxí que dega 6 milions de pessetes conforme es devien en anteriors anys. És veritat que hi ha un romanent de tresoreria negatiu, però al final de la legislatura es veurà si la gestió ha sigut bona menys bona, però parats no estan i eixe moviment significa que cal fer i pagar.

Sr. Nebot: Dos observacions: Quan s'elabora un pressupost es comptabilitza el que hi ha i els ingressos i obligacions reconegudes. Drets reconeguts menys obligacions reconegudes ix negatiu, així de clar. Està dient el Sr. Blasco que està tenint més ingressos que mai, efectivament, i, encara així li ix negatiu. I enguany ingressarà més perquè tornarà a pujar l'IBI com tots els anys, un deu per cent. I encara ingressant més tenim problemes.

Replica el Sr. Blasco que en el romanent de tresoreria no estan incloses les subvencions que vénen a compte. Contesta el Sr. Nebot que estem parlant de despeses generals i el Sr. Blasco que estem parlant de romanent de tresoreria general.

Després del debat es posa el dictamen a votació, que queda aprovat per set vots a favor (PP) i sis abstencions (PSOE, EU i BN).

pesetas. Nos encontramos dice el Sr. Nebot ante una situación preocupante. Por todo ello se abstendrán, ya que las cuentas son las que son.

Sr. Meneu: Ya intervino sobre el particular en la aprobación provisional, dice. Aunque después pueda venir dinero o no -que es la excusa que se da por el equipo de gobierno-, el resultado comparándolo con el año 2003, es claramente más negativo en el 2004 que en el 2003. No se extenderá más por no repetirse, no obstante dejarán que haga el grupo de gobierno los números y "al final de la corrida" se verá como quedan realmente las cuentas. De momento se abstendrán.

Sr. Blasco: Lo que debe prevalecer es la naturalidad y en estos momentos es clarividente. Efectivamente hay un remanente de tesorería negativo, pero los números se hacen en una fecha y no en otra. El remanente de tesorería es negativo porque hoy en día se han hecho más actuaciones que nunca, por el motivo que sea, por las circunstancias, porque han madurado... pero recuerda que se han puesto en marcha varios edificios emblemáticos, y esas subvenciones que están ligadas a las Administraciones se han adelantado por el Ayuntamiento, efectivamente, dice, se ha financiado a la Administración: a la autonómica o a la central. El otro día hubo un ingreso de 50.000 € de una subvención pendiente; del mercado municipal todavía se encuentra pendiente la subvención; del Centro de la Tercera Edad lo mismo. Ambos centros están hechos y se ha adelantado el dinero. Este remanente de tesorería es negativo, pero es al final cuando se sabe si la gestión se está haciendo o no. Un dato, dice: en plusvalías se está ingresando más que nunca. Otro dato: había gente del pueblo que debía mucho dinero, porque la gestión a nivel de contabilidad no se estaba haciendo bien, a nivel del control. Y hoy en día no hay ningún vecino ni empresa de Betxí que deba 6 millones de pesetas conforme se debían en anteriores años. Es verdad que hay un remanente de tesorería negativo, pero al final de la legislatura se verá si la gestión ha sido buena menos buena, pero parados no están y ese movimiento significa que hay que hacer y pagar.

Sr. Nebot: Dos observaciones: Cuando se elabora un presupuesto se contabiliza lo que hay y los ingresos y obligaciones reconocidas. Derechos reconocidos menos obligaciones reconocidas sale negativo, así de claro. Está diciendo el Sr. Blasco que está teniendo más ingresos que nunca, efectivamente, y, aún así le sale negativo. Y este año ingresará más porque volverá a subir el IBI como todos los años, un diez por ciento. Y aún ingresando más tenemos problemas.

Replica el Sr. Blasco que en el remanente de



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

11

121/2005,- MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA CE 3/2005,-

Per Secretaria es dóna lectura al dictamen de la Comissió d'Hisenda i Governació que diu:

Per cinc vots a favor (PP i BN) i tres abstencions (PSOE, i EU). Queda dictaminada favorablement la proposta de l'Alcaldia que literalment transcrita, diu: Havent de realitzar-se la despesa específica i determinada consistent en l'ADQUISICIÓ DE MOBILIARI PER AL CENTRE DE LA TERCERA EDAT i no existint consignació pressupostària adequada i suficient en el Pressupost de despeses d'aquest Ajuntament.

Vist l'informe emés per la Intervenció Municipal de data 26 setembre de 2005, en virtut de l'autorització prevista en l'art 177 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, en relació amb l'art 37 del RD 500/1990 de 20 d'abril, es proposa al Ple de la corporació l'adopció de l'acord següent:

PRIMER.- Aprovar un canvi de finalitat de part del préstec per un total import de QUATRE MIL VUIT-CENTS VINT-I-VUIT EUROS I TRENTA CÈNTIMS D'EURO (4.828,30 EUROS), adjudicat al Banco Santander Central Hispano per resolució de l'alcaldia presidència de data 13 d'abril de 2005, per un import de DOS-CENTS NORANTA-VUIT MIL SET-CENTS SETANTA EUROS I CINQUANTATRES CÈNTIMS D'EURO (298.770,53 EUROS), per a fer front al finançament de la Inversió d'EQUIPAMENT CENTRE 3a EDAT.

SEGON.- Aprovar un crèdit extraordinari per un import de DOTZE MIL QUARANTA-NOU EUROS I NORANTA-CINC CÈNTIMS D'EURO (12.049,95 EUROS), que figurarà en la partida pressupostària (412.00.623.00) EQUIPAMENT CENTRE TERCERA EDAT, la finançament del qual és la següent:

- a) Amb nous ingressos procedents de subvenció de la Conselleria de Benestar Social, per un import de SET MIL DOS-CENTS VINT-I-UN EUROS I SEIXANTA-CINC CÈNTIMS D'EURO (7.221,65 EUROS).
- b) Amb baixa de la partida pressupostària (432.00.601.00) REMODELACIÓ PLAÇA MAJOR per un total import de QUATRE MIL VUIT-CENTS VINT-I-VUIT EUROS I TRENTA CÈNTIMS D'EURO (4.828,30 EUROS).

tesorería no están incluidas las subvenciones que vienen a cuenta. Contesta el Sr. Nebot que estamos hablando de gastos generales y el Sr. Blasco que estamos hablando de remanente de tesorería general. Tras el debate se pone el dictamen a votación, que queda aprobado por siete votos a favor (P.P.) y seis abstenciones (PSOE, E.U. y B.N.).

121/2005,- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA CE 3/2005,-

Por Secretaría se da lectura al dictamen de la Comisión de Hacienda y Gobernación que dice:

Por cinco votos a favor (P.P. y B.N.) y tres abstenciones (PSOE, y E.U.) queda dictaminada favorablemente la propuesta de la Alcaldía que literalmente transcrita, dice:

Debiendo realizarse el gasto específico y determinado consistente en la ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA EL CENTRO DE LA TERCERA EDAD y no existiendo consignación presupuestaria adecuada y suficiente en el Presupuesto de gastos de este Ayuntamiento

Visto el Informe emitido por la Intervención Municipal de fecha 26 septiembre de 2.005, en virtud de la autorización prevista en el art 177 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en relación con el art 37 del R.D. 500/1990 de 20 de abril, se propone al Pleno de la Corporación la adopción del siguiente acuerdo:

PRIMERO.- Aprobar un cambio de finalidad de parte del préstamo por un total importe de CUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO EUROS Y TREINTA CÉNTIMOS DE EURO (4.828,30 EUROS), adjudicado al Banco Santander Central Hispano por Resolución de la Alcaldía presidencia de fecha 13 abril de 2.005, por un importe de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA EUROS Y CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS DE EURO (298.770,53 EUROS), para hacer frente a la financiación de la Inversión de EQUIPAMIENTO CENTRO 3ª EDAD.

SEGUNDO.- Aprobar un crédito extraordinario por importe de DOCE MIL CUARENTA Y NUEVE EUROS Y NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS DE EURO (12.049,95 EUROS), que figurará en la partida presupuestaria (412.00.623.00) EQUIPAMIENTO CENTRO TERCERA EDAD, cuya financiación es la siguiente:

- a) Con nuevos ingresos procedentes de subvención de la Conselleria de Bienestar Social, por un importe de SIETE MIL DOSCIENTOS VEINTIÚN EUROS Y SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS DE EURO (7.221,65 EUROS).
- b) Con baja de la partida presupuestaria (432.00.601.00) REMODELACIÓN PLAZA



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

12

De conformitat amb el detall següent:

MAYOR por un total importe de CUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO EUROS Y TREINTA CÉNTIMOS DE EURO (4.828,30 €EUROS).

De conformidad con el siguiente detalle:

PARTIDA PPTARIA	CONCEPTE	IMPORT
412.00.623.00	EQUIPAMENT CENTRE 3a EDAT DE BETXÍ	12.049,95 €EUROS
TOTAL	MODIFICACIÓ	12.049,95 €EUROS

FINANÇAMENT:

Amb nous ingressos

PARTIDA PPTARIA	CONCEPTE	IMPORT
755.02	Subvenció Conselleria Benestar social, Equipament Centre 3a edat	7.221,65 €EUROS

Amb baixes de partides

PARTIDA PÀTRIA	CONCEPTE	IMPORT
432.00.601.00	Remodelació Plaça Major	4.828,30 €EUROS
TOTAL	FINANÇAMENT	8.871,09 €EUROS

...//...

PARTIDA PPTARIA	CONCEPTO	IMPORTE
412.00.623.00	EQUIPAMIENTO CENTRO 3ª EDAD DE BETXI	12.049,95 €EUROS
TOTAL	MODIFICACIÓN	12.049,95 €EUROS

FINANCIACIÓN:

Con nuevos ingresos

PARTIDA PPTARIA	CONCEPTO	IMPORTE
755.02	Subvención Conselleria Bienestar social, Equipamiento Centro 3ª edad	7.221,65 €EUROS

Con bajas de partidas

PARTIDA PATRIA	CONCEPTO	IMPORTE
432.00.601.00	Remodelación Plaza Mayor	4.828,30 €EUROS
TOTAL	FINANCIACIÓN	8.871,09 €EUROS

A Betxí a 26 de setembre de 2.005.- L'ALCALDE.- D. MANUEL BLASCO BALAGUER

A continuació s'obri debat produint-se les intervencions següents:

Sr. Nebot: Des del grup socialista municipal, encara que veuen convenient dotar de crèdit l'activitat que es proposa, està clar que ja que vosté, diu digerint-se al Sr. Alcalde, ens va a infringir tant de patiment en l'oposició cada vegada que hi havia una modificació pressupostària, dient que era pràcticament "el acabose", pràcticament que érem representants de la gestió negativa i poc previsor, no sap quantes coses ... La veritat, diu, i vosté se'n ha adonat al cap del temps en el govern, és que les modificacions pressupostàries han de vindre perquè sempre no es pot tindre eixa previsió en el pressupost. Apareixen coses noves, vénen possibilitats de subvenció que has d'atendre: fas un modificació i ja està. Però, encara així, com tampoc la partida de què es dóna la baixa els pareix massa encertada, s'abstindran.

Sr. Meneu: Vol fer-li un recordatori al Sr. Alcalde. En el ple dels pressupostos va dir "complirem

En Betxí a 26 de septiembre de 2.005.- EL ALCALDE.- D. MANUEL BLASCO BALAGUER
A continuación se abre debate produciéndose las siguientes intervenciones:

Sr. Nebot: Desde el grupo socialista municipal, aunque ven conveniente dotar de crédito la actividad que se propone, está claro que ya que Vd., dice digiriéndose al Sr. Alcalde, nos va a infringir tanto sufrimiento en la oposición cada vez que había una modificación presupuestaria, diciendo que era prácticamente "el acabose", prácticamente que éramos representantes de la gestión negativa y poco previsor, no sabe cuantas cosas ... La verdad, dice, y vd. se ha dado al cabo del tiempo en el gobierno, es que las modificaciones presupuestarias han de venir porque siempre no se puede tener esa previsión en el presupuesto. Aparecen cosas nuevas, vienen posibilidades de subvención que has de atender: haces un modificación y ya está. Pero, aún así, como tampoco la partida de la que se da la baja les parece demasiado acertada, se abstendrán.

Sr. Meneu: Quiere hacerle un recordatorio al Sr.



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

13

fidedignament tots els pressupostos”, i per exemple la remodelació de la plaça major ja no es farà almenys en esta legislatura. Li recrimina eixes expressions i no obstant, diu, votarà a favor de la proposta.

Sr. Guillén: Anuncia el seu vot a favor.

Després del debat es posa el dictamen a votació, que queda aprovat per nou vots a favor (PP, EU i BN) i quatre abstencions (PSOE)

122/2005,- APROVACIÓ BASES CONVOCATÒRIA SUBVENCIONS ONG,-

Per Secretaria es dóna lectura al dictamen de la Comissió d'Hisenda i Governació que diu:

“Per set vots a favor (PP, PSOE i BN) i una abstenció (EU). Queda dictaminada favorablement la proposta de l'Alcaldia que literalment transcrita, diu:

“Resultant que el Ple de l'Ajuntament de Betxí, reunit en sessió ordinària celebrada el dia 20 juny 2005, va adoptar entre altres l'acord d'aprovació de l'Ordenança General de Subvencions, publicant-se l'acord en el BOP de la província 4 agost del 2005.

Resultant que ha de regular-se el procediment per a la concessió de les subvencions, i per tant s'han d'aprovar les bases de la convocatòria per la qual es regeix la concessió de subvencions a organitzacions no governamentals que dediquen la seua activitat al desenvolupament i millora de les condicions socioeconòmiques de la població dels països subdesenvolupats durant l'exercici 2005.

Es proposa al Ple de la corporació:

PRIMER.- Aprovar les Bases de la Convocatòria per què es regeix la concessió de subvencions a organitzacions no governamentals per a activitats de desenvolupament i millora de les condicions socioeconòmiques de la població dels països subdesenvolupats durant l'exercici 2005.

SEGON.- Convocar informació pública mitjançant anunci en el Tauler d'esta entitat i anunci d'exposició en el BOP, durant 30 dies, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimen oportunes.

TERCER.- Convocar als interessats a la presentació de sol·licituds per a accedir a les subvencions.

Betxí, a 26 setembre del 2005.- L'ALCALDE. MANUEL BLASCO BALAGUER”

A continuació s'obri debat produint-se les intervencions següents:

Sr. Guillén: Anuncia el seu vot a favor i demana que la convocatòria de l'any que ve es faça al més prompte possible, cosa que no ha pogut ser enguany per l'aprovació del reglament i posteriorment les bases.

Sr. Nebot: Pregunta si totes les associacions han presentat la instància a la convocatòria, ja que sent el

Alcalde. En el pleno de los presupuestos dijo “cumpliremos fidedignamente todos los presupuestos”, y por ejemplo la remodelación de la plaza mayor ya no se hará al menos en esta legislatura. Le recrimina esas expresiones y no obstante, dice, votará a favor de la propuesta.

Sr. Guillén: Anuncia su voto a favor.

Tras el debate se pone el dictamen a votación, que queda aprobado por nueve votos a favor (P.P., E.U. y B.N.) y cuatro abstenciones (PSOE)

122/2005,- APROBACIÓN BASES CONVOCATORIA SUBVENCIONES ONG,-

Por Secretaría se da lectura al dictamen de la Comisión de Hacienda y Gobernación que dice:

“Por siete votos a favor (P.P., PSOE y B.N.) y una abstención (E.U.) queda dictaminada favorablemente la propuesta de la Alcaldía que literalmente trascrita, dice:

“Resultando que el Pleno del Ayuntamiento de Betxí, reunido en sesión ordinaria celebrada el día 20 junio 2005, adoptó entre otros el acuerdo de aprobación de la Ordenanza General de Subvenciones, publicándose el acuerdo en el BOP de la Provincia 4 agosto de 2005.

Resultando que ha de regularse el procedimiento para la concesión de las subvenciones, y por tanto se han de aprobar las bases de la convocatoria por la que se rige la concesión de subvenciones a organizaciones no gubernamentales que dedican su actividad al desarrollo y mejora de las condiciones socioeconómicas de la población de los países subdesarrollados durante el ejercicio 2005.

Se propone al Pleno de la Corporación:

PRIMERO.- Aprobar las Bases de la Convocatoria por las que se rige la concesión de subvenciones a organizaciones no gubernamentales para actividades de desarrollo y mejora de las condiciones socioeconómicas de la población de los países subdesarrollados durante el ejercicio 2005.

SEGUNDO.- Convocar información pública mediante anuncio en el Tablón de esta Entidad y anuncio de exposición en el BOP, durante 30 días, durante los cuales los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

TERCERO.- Convocar a los interesados a la presentación de solicitudes para acceder a las subvenciones.

En Betxí a 26 septiembre de 2005 EL ALCALDE D. MANUEL BLASCO BALAGUER”

A continuación se abre debate produciéndose las siguientes intervenciones:

Sr. Guillén: Anuncia su voto a favor y pide que la convocatoria del próximo año se haga lo más pronto posible, lo que no ha podido ser este año por la



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

14

primer any es troba preocupat respecte d'això. Se li contesta afirmativament.

Sra. Martínez: Una vegada aprovada l'Ordenança que és igual per a les ONGs i la resta d'activitats, pot aprovar-se la sol·licitud de subvencions. Associacions i particulars han presentat en la convocatòria realitzada la sol·licitud en temps per a enguany i el dilluns se celebrarà una Comissió i es farà el repartiment. Ara, una vegada publicades les bases s'obri termini perquè es presenten les ONGs. Amb l'Ordenança aprovada es dona peu a l'adquisició del compromís, conforme demana EU, que per a l'any que ve tant les subvencions esportives i culturals, com d'ONGs es portaran a les comissions a partir del primer trimestre.

Després del debat es posa el dictamen a votació, que queda aprovat per unanimitat dels membres de la corporació.

123/2005,- DONAR COMPTE ERROR DE FET ASSUMPTE 108/2005,-

Es dona compte a la corporació de l'esmena de l'assumpte referenciat:

Resultant que en data 31 agost 2005 es dona compte al Ple de la corporació Municipal de la relació detallada de modificacions pressupostàries aprovades per resolució d'aquesta alcaldia presidència durant el segon trimestre de l'exercici 2005.

Advertit error en els imports detallats en la part "Incorporació romanents de crèdit" (dalt relacionada) per quant les quanties indicades corresponen als crèdits inicials de les partides i no al crèdit que s'ha incorporat a l'exercici 2005, per la present es dona compte al Ple de la corporació municipal de la relació detallada de la **Modificació pressupostària 2n trimestre 2005**, amb els imports i forma de finançament correcte.

aprobación del reglamento y posteriormente las bases.

Sr. Nebot: Pregunta si todas las asociaciones han presentado la instancia a la convocatoria, ya que siendo el primer año se encuentra preocupado al respecto. Se le contesta afirmativamente.

Sra. Martínez: Una vez aprobada la Ordenanza que es igual para las ONGs y el resto de actividades, puede aprobarse la solicitud de subvenciones. Asociaciones y particulares han presentado en la convocatoria realizada la solicitud en tiempo para este año y el lunes se celebrará una Comisión y se hará el reparto. Ahora, una vez publicadas las bases se abre plazo para que se presenten las O.N.Gs. Con la Ordenanza aprobada da pie a que se adquiera el compromiso, conforme pide E.U., de que para el año que viene tanto las subvenciones deportivas y culturales, como de ONGs se llevarán a las comisiones a partir del primer trimestre.

Tras el debate se pone el dictamen a votación, que queda aprobado por unanimidad de los miembros de la Corporación.

123/2005,- DAR CUENTA ERROR DE HECHO ASUNTO 108/2005,-

Se da cuenta a la Corporación de la subsanación del asunto referenciado:

Resultando que en fecha 31 agosto 2005 se da cuenta al Pleno de la Corporación Municipal de la relación detallada de modificaciones presupuestarias aprobadas por Resolución de esta Alcaldía presidencia durante el SEGUNDO trimestre del ejercicio 2.005.

Advertido error en los importes detallados en la parte "Incorporación Remanentes de crédito" (arriba relacionada) por cuanto las cuantías indicadas corresponden a los créditos iniciales de las partidas y no al crédito que se ha incorporado al ejercicio 2005, por la presente se da cuenta al Pleno de la Corporación Municipal de la relación detallada de la **Modificación presupuestaria 2º trimestre 2005**, con los importes y forma de financiación correctos.

INCORPORACIÓ ROMANENTS DE CRÈDIT

MODIF.	PARTIDA	DENOMINACIÓ	IMPORT	FINANÇAMENT	DATA DE RESOLUCIÓ
IR 6/2005	432.00.610.02	Millora instalac. i Pav. País València 2a Fase	79.529,49 €	360.07 CCEE: 71.576,54 € 870.02 Rte. Tresoreria: 7.952,95 €	14 abril de 2.005.
IR 7/2005	451.00.761.01	Remodelació Cine Betxí.	106.020,58 €	917.00 Préstec: 54.520,62 € 870.02 Rte. Tresoreria: 51.499,96 €	15 abril de 2.005.
IR 8/2005	432.00.610.03	Realització d'Infraestructures en	5.458,04 €	755.00 Subv. CCAA: 783,84 €	3 maig de 2.005.



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

15

		Polígon Ind. Canaryet		870.02 Rte. Tesorería: 4.674,20 €	
--	--	-----------------------	--	--------------------------------------	--

A Betxí, 26 de setembre de 2.005.- L'ALCALDE.- MANUEL BLASCO BALAGUER.-

...//...

INCORPORACIÓN REMANENTES DE CRÉDITO

MODIF.	PARTIDA	DENOMINACIÓN	IMPORTE	FINANCIACIÓN	FECHA DE RESOLUCIÓN
IR 6/2005	432.00.610.02	Mejora instalac. Y Pav. País Valencia 2ª Fase	79.529,49 €	360.07 CCEE: 71.576,54 € 870.02 Rte. Tesorería: 7.952,95 €	14 Abril de 2.005.
IR 7/2005	451.00.761.01	Remodelación Cine Betxí.	106.020,58 €	917.00 Préstamo: 54.520,62 € 870.02 Rte. Tesorería: 51.499,96 €	15 Abril de 2.005.
IR 8/2005	432.00.610.03	Realización de Infraestructuras en Polígono Ind. Canaryet	5.458,04 €	755.00 Subv. CCAA: 783,84 € 870.02 Rte. Tesorería: 4.674,20 €	3 Mayo de 2.005.

En Betxí a 26 de Septiembre de 2.005.- EL ALCALDE.- D. MANUEL BLASCO BALAGUER.-

124/2005,- DESPATX EXTRAORDINARI,-

No hi ha.-

125/2005,- PRECS I PREGUNTES,-

Pels membres de la corporació es realitzen els següents:

Sr. Guillén:

- Dilluns passat en la Comissió de Governació l'alcalde va informar que l'antic solar del que era la Bechiazul s'havia canviat de propietari. Com sabem fa molts anys allí es realitzava una activitat industrial, va cessar i durant un temps determinat es va quedar allí... a veure que passava. Al final es va qualificar com a ús de tolerància industrial en què podia ubicar-se indústria. Tots aquests anys posteriors la seua venda o subhasta va ser encaminada en eixe sentit. Fa no molt el propietari de l'antic solar va presentar la seua renúncia a l'adjudicació. Es va acceptar, amb el vot en contra de EU. Ara ha canviat de propietari, ha passat a una constructora, una urbanitzadora que és Hermanos Ventura i, en principi, desitgen fer una pregunta: Què es pensa fer en eixe solar, es pensa requalificar? Fa aquesta pregunta perquè abans ha eixit el tema dels PAIs, de les noves requalificacions, etc.. És veritat que s'està demanant a cada un d'alguna manera que hi haja una normalització i una ordenació, com volen que es desenvolupe el poble, etc. Depén com se li conteste, si parlarem de requalificació dels terrenys, no sap si entrarem en competència amb altres PAIs i com podia afectar açò a la resta dels

124/2005,- DESPACHO EXTRAORDINARIO,-

No hay.-

125/2005,- RUEGOS Y PREGUNTAS,-

Por los miembros de la Corporación se realizan los siguientes:

Sr. Guillén:

- El lunes pasado en la Comisión de Gobernación el Alcalde informó que el antiguo solar de lo que era la Bechiazul se había cambiado de propietario. Como sabemos hace muchos años allí se realizaba una actividad industrial, cesó y durante un tiempo determinado estuvo ahí... a ver que pasaba. Al final se calificó como uso de tolerancia industrial en la que podía ubicarse industria. Todos estos años posteriores su venta o subasta fue encaminada en ese sentido. Hace no mucho el propietario del antiguo solar presentó su renuncia a la adjudicación. Se aceptó, con el voto en contra de E.U. Ahora ha cambiado de propietario, ha pasado a una constructora, una urbanizadora que es Hermanos Ventura y, en principio desean hacer una pregunta: ¿Qué se piensa hacer en ese solar, se piensa recalificar? Hace esta pregunta porque antes ha salido el tema de los PAIs, de las nuevas recalificaciones, etc.. Es verdad que se está pidiendo a cada uno de alguna manera que haya una normalización y una ordenación, como quieren que se desarrolle el pueblo, etc. Depende como se le conteste, si vamos a hablar de recalificación de los terrenos, no sabe si vamos a entrar en competencia con otros PAIS y como podía afectar esto al resto de los propietarios que



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

16

propietaris que estan afectats per altres programes. Sempre que a un propietari li afecta un PAI té els seus temors i els seus dubtes moltes vegades comprensibles. Torna a preguntar què es va a fer en eixe solar?, es va a fer esta renúncia?, el nou propietari ha de tornar a urbanitzar o això ja va quedar desert?, vostés, que en un principi comentaven que s'anava a sondejar la possibilitat de requalificació... serà així?

- Contesta el Sr. Alcalde, que hi ha polígons industrials en desenvolupament, uns ja consolidats: Canyaret I i II, un altre, Molí d'en Llop, si van bé les coses, recomençaran les obres a partir del dilluns i a l'any que ve hi haurà nou polígon. Per tant, s'està desenvolupant sòl industrial, cosa que abans no es tenia, per les circumstàncies. Per aquest motiu es van fer en el seu dia indústries aïllades: Pavimbe, Bechiazul, Cartonajes de la Plana, Cerabec, etc. Per això pensant que el poble ha de créixer en condicions òptimes, explica que efectivament, quan aquesta empresa va vindre dient que havia comprat els terrenys, se li va dir pel regidor d'urbanisme i per ell que escoltarien les seues propostes i si aquestes eren bones per al poble, la proposta que es portaria a una Comissió d'Urbanisme i lògicament al Ple, seria de requalificar, però tenint en compte diversos aspectes: Que en eixa requalificació una de les obligacions seria crear una Ciutat Esportiva: cal recordar que ací està la Foia, propietat del Club Esportiu Betxí i seria un lloc idoni perquè el poble tinguera una zona esportiva (camp de futbol, frontó, futbol sala). Se'ls ha dit que si la proposta es considera bona per al poble el grup de govern la recolzarà. Això no vol dir, continua, que el grup de govern vaja a aprovar unilateralment qualsevol cosa, diu, ho comentaran quan es tinga eixa proposta, ho debatran en les comissions d'urbanisme i, si al final és bo per al poble, apostaran per esta requalificació, si no es quedarà conforme està ara, en ús industrial.
- Sr. Guillén: El seu destí ja haguera d'haver sigut un altre que l'industrial des de fa molts anys i això és acceptable. Hi ha llocs on han d'ubicar-se les empreses i altres que no i a Betxí hi ha moltes indústries que estan provocant molèsties per la seua ubicació. Que s'haja d'instal·lar o no una zona o complex esportiu hi ha altres formes de fer-ho, fins i tot quan es presenta un programa pot exigir-se que la zona dotacional es destine a un complex esportiu, etc. Però si hi ha conversacions amb les empreses, ho fa el grup de govern. A la seua manera i s'està tocant una informació privilegiada. La urbanitzadora

están afectados por otros programas. Siempre que a un propietario le afecta un PAI tiene sus temores y sus dudas muchas veces comprensibles. Vuelve a preguntar ¿Qué se va a hacer en ese solar?, ¿se va a hacer esta renuncia?, ¿el nuevo propietario debe volver a urbanizar o eso ya quedó desierto?, vds. que en un principio comentaban que se iba a sondear la posibilidad de recalificación... ¿será así?

- Contesta el Sr. Alcalde, que hay polígonos industriales en desarrollo, unos ya consolidados: Canyaret I y II, otro, Molí d'en Llop, si van bien las cosas, recomenzarán las obras a partir del lunes y al año que viene habrá nuevo polígono. Por lo tanto, se está desarrollando suelo industrial, cosa que antes no se tenía, por las circunstancias. Por este motivo se hicieron en su día industrias aisladas: Pavimbe, Bechiazul, Cartonajes de la Plana, Cerabec, etc. Por ello pensando que el pueblo debe crecer en condiciones óptimas, explica que efectivamente, nada más que esta Empresa vino diciendo que había comprado los terrenos, se le dijo por el concejal de urbanismo y por él es que escucharían sus propuestas y si estas eran buenas para el pueblo, la propuesta que se llevaría a una Comisión de Urbanismo y lógicamente al Pleno, sería de recalificar, pero teniendo en cuenta varios aspectos: Que en esa recalificación una de las obligaciones sería crear una Ciudad Deportiva: hay que recordar que ahí está la Foia, propiedad del Club Deportivo Betxí y sería un lugar idóneo para que el pueblo tuviera una zona deportiva (campo de fútbol, frontón, fútbol sala). Se les ha dicho que si la propuesta se considera buena para el pueblo el grupo de gobierno la apoyará. Eso no quiere decir, continúa que el grupo de gobierno vaya a aprobar unilateralmente cualquier cosa, dice, lo comentarán cuando se tenga esa propuesta, lo debatirán en las comisiones de urbanismo y si al final es bueno para el pueblo apostarán por esta recalificación, si no se quedará conforme está ahora, en uso industrial.
- Sr. Guillén: Su destino ya hubiera de haber sido otro que el industrial desde hace muchos años y eso es aceptable. Hay lugares donde deben ubicarse las empresas y otros que no y en Betxí hay muchas industrias que están provocando molestias por su ubicación. Que se deba instalar o no una zona o complejo deportivo hay otras formas de hacerlo, incluso cuando se presenta un programa puede exigirse que la zona dotacional se destine a un complejo deportivo, etc. pero si hay conversaciones con las empresas, lo hace el grupo de gobierno. a su manera y se está tocando una



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

17

mencionada ha tingut, té i tindrà una informació privilegiada i no sap si també un tracte privilegiat, i cal parar atenció amb eixes coses. A més haurien d'haver sigut més seriosos, perquè estem dient que ordenem el poble i el grup de govern ha decidit anar a la seua. De moment, afegeix, ho deixaran així i veuran com es desenvolupen els esdeveniments.

- Sr. Blasco: Contesta que l'única conversació que s'ha tingut amb esta empresa ha sigut el dimecres de la setmana passada i la Comissió següent ha sigut el dilluns. Per tant els primers informats han sigut els regidors, els representants del poble i ja no s'ha tingut cap conversació més respecte d'això. Per tant demana que no es diguen les coses d'una manera lleugera, perquè les coses de fan de forma normal.

Sr. Guillén:

- Abans quan parlava del PAI Asunción Franch ha dit que podria ser una millora per a l'accés de Pequelar. La ubicació de Pequelar fa que siga complicat accedir a la Guarderia, només hi ha una vorera i una via i la majoria de les persones van amb cotxe. Per això creu que cal fer alguna cosa per a millorar l'accés a Pequelar. També parlaria del tema de l'equipament, però ja ha vist l'assumpte de la calefacció, així com que en la convocatòria de la pròxima Comissió de Cultura del dilluns és un dels temes que es toquen, per la qual cosa ja es parlarà. El trànsit en l'accés a Pequelar és complicat per l'existència a més d'una empresa i hauria de pensar-se una solució.
- Contesta el Sr. Blasco que s'està treballant en l'interior de Pequelar i que es posaran també a treballar en l'accés. S'ha fet un esforç per l'Ajuntament en l'interior de Pequelar: S'han ampliat dos aules, ara va a instal·lar-se calefacció, s'ha pintat, etc. I, quant a l'accés, efectivament està complicat per l'existència de l'empresa, però també quan s'urbanitze aquesta i el seu entorn el perill serà menor; quan s'obri Asunción Franch també hi haurà un nou accés. S'escolta el prec del Sr. Guillén i es treballarà en això.
- Sr. Guillén: Comenta que en aquests moments Pequelar està rodejada de PAIs: Asunción Franch, Cartonajes i carrer de Colom, però es queda al mig i no està afectat per cap, es beneficiarà d'ells però després caldrà pensar si en la zona que queda de Pequelar ha de fer-se alguna cosa. Contesta el Sr. Alcalde que es treballarà en això.

Sr. Meneu:

- Es refereix a l'incendi ocorregut junt al ball el dia del segon divendres de festes, concretament el

información privilegiada. La urbanizadora mencionada ha tenido, tiene y tendrá una información privilegiada y no sabe si también un trato privilegiado, y hay que tener cuidado con esas cosas. Además deberían haber sido más serios, porque estamos diciendo que ordenamos el pueblo y el grupo de gobierno ha decidido ir a la suya. De momento, añade, lo dejarán así y verán como se desarrollan los acontecimientos.

- Sr. Blasco: Contesta que la única conversación que se ha tenido con esta empresa ha sido el miércoles de la semana pasada y la Comisión siguiente ha sido el lunes. Por lo tanto los primeros informados han sido los concejales, los representantes del pueblo y ya no se ha tenido ninguna conversación más al respecto. Por lo tanto pide que no se digan las cosas de una manera ligera, porque las cosas de hacen de forma normal.

Sr. Guillén:

- Antes cuando hablaba del PAI Asunción Franch ha dicho que podría ser una mejora para el acceso de Pequelar. La ubicación de Pequelar hace que sea complicado acceder a la Guardería, sólo hay una acera y una vía y la mayoría de las personas van en coche. Por ello cree que hay que hacer algo para mejorar el acceso a Pequelar. También iba a hablar del tema del equipamiento, pero ya ha visto el asunto de la calefacción, así como que en la convocatoria de la próxima Comisión de Cultura del lunes es uno de los temas que se tocan, por lo que ya se hablará. El tráfico en el acceso a Pequelar es complicado por la existencia además de una empresa y debería pensarse una solución.
- Contesta el Sr. Blasco que se está trabajando en el interior de Pequelar y que se pondrán también a trabajar en el acceso. Se ha hecho un esfuerzo por el Ayuntamiento en el interior de Pequelar: Se han ampliado dos aulas, ahora va a instalarse calefacción, se ha pintado, etc. Y, en cuanto al acceso, efectivamente está complicado por la existencia de la empresa, pero también cuando se urbanice esta y su entorno el peligro será menor; cuando se abra Asunción Franch también habrá un nuevo acceso. Se escucha el ruego del Sr. Guillén y se trabajará en ello.
- Sr. Guillén: Comenta que en estos momentos Pequelar está rodeada de PAIs: Asunción Franch, Cartonajes y calle Colón, pero se queda al medio y no está afectado por ninguno, se beneficiará de ellos pero después habrá que pensar si en la zona que queda de Pequelar debe hacerse algo. Contesta el Sr. Alcalde que se trabajará en ello.

Sr. Meneu:

- Se refiere al incendio ocurrido junto al baile el día del segundo viernes de fiestas, concretamente el



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

18

dia de la carn del bou, que és probablement el dia que més gent hi ha a Betxí. Es va tractar d'un accident i no va ocórrer res però el que ha passat ens pot servir d'escarment per a evitar-ho en un futur. Per tant la primera cosa que desitja és fer una felicitació pública a José Manuel Martínez Franch que actuant amb celeritat i serenitat va apagar el foc amb un extintor i probablement va evitar un gran disgust. Li agradaria que la felicitació fora pública per part de la corporació. També felicita per la seua actuació en el succés al regidor de festes, qui també va actuar molt correctament. No obstant, la crítica que vol fer dura i severa és que no hi havia portes d'eixida, les tres portes d'eixida estaven tancades rígidament, només hi havia una porta d'accés oberta per a entrar i eixir. Una de les portes a més de tancada tenia punts de soldadura. Creu que ací es va fallar, no havien extintors, hi havia material inflamable, toquen les orquestres amb el corresponent perill d'incendi.... No sap si hi havia un plans d'evacuació de dos o tres mil persones que podia haver-hi en eixe moment. Creu que l'equip de govern hauria d'haver-hi previst totes estes coses. Fa la crítica perquè tot açò s'evite en un futur. I que açò servisca també per a altres dependències municipals o per a altres espectacles que es facen.

- Contesta l'alcalde, Sr. Blasco, que efectivament José Manuel Martínez va actuar d'una manera ràpida, ell mateix el va felicitar personalment i des d'ací, en nom de la corporació, el felicita públicament i així se li farà arribar per escrit. D'altra banda, el lloc de venda ambulant en què es va produir el foc estava en regla, tenia tots els requisits per a poder estar allí instal·lat, en cas contrari no haguera estat. La negligència o rutina d'actuar del venedor va provocar el que va ocórrer. És cert que cal millorar, l'endemà ja es va començar a treballar per si poguera tornar a passar alguna cosa semblant: que se sàpiga on acudir, que hi haja la major seguretat –En el frontó hi ha senyalitzacions-, etc. Però també felicitar-nos, diu, perquè l'any passat se'n va anar la llum de tot el poble i tres mil persones van estar sopant. Vol dir que l'Ajuntament i en este cas l'equip de govern vetlla, en la mesura que siga possible, per la seguretat d'eixa multitud. En eixa línia de seguretat s'està treballant. S'ha aprovat un plans d'emergència, d'evacuació en l'escola, Franch Irlles, ha costat molts diners a l'Ajuntament. L'Institut també està treballant en un plans d'evacuació i quan es tinga es vetllarà també per la seguretat. En l'escola s'ha instal·lat un grup de pressió i totes les mànegues

día de la carne del toro, que es probablemente el día que más gente hay en Betxí. Se trató de un accidente y no ocurrió nada pero lo ocurrido nos puede servir de escarmiento para evitarlo en un futuro. Por lo tanto lo primero que desea es hacer una felicitación pública a José Manuel Martínez Franch que actuando con celeridad y serenidad apagó el fuego con un extintor y probablemente evitó un gran disgusto. Le gustaría que la felicitación fuera pública por parte de la Corporación. También felicita por su actuación en el suceso al concejal de fiestas, quien también actuó muy correctamente. No obstante, la crítica que quiere hacer dura y severa es que no había puertas de salida, las tres puertas de salida estaban cerradas a cal y canto, solamente había una puerta de acceso abierta para entrar y salir. Una de las puertas además de cerrada tenía puntos de soldadura. Cree que ahí se falló, no habían extintores, había material inflamable, tocan las orquestas con el correspondiente peligro de incendio.... No sabe si había un plan de evacuación de dos o tres mil personas que podía haber en ese momento. Cree que el equipo de gobierno debería haber previsto todas estas cosas. Hace la crítica para que todo esto se evite en un futuro. Y que esto sirva también para otras dependencias municipales o para otros espectáculos que se hagan.

- Contesta el Alcalde, Sr. Blasco, que efectivament José Manuel Martínez actuó de una manera ràpida, él mismo lo felicitó personalmente y desde aquí, en nombre de la Corporación, lo felicita públicamente y así se lo hará llegar por escrito. Por lo demás, el puesto de venta ambulante en el que se produjo el fuego estaba en regla, tenía todos los requisitos para poder estar allí instalado, de lo contrario no hubiera estado. La negligencia o rutina de actuar del vendedor provocó lo ocurrido. Es cierto que hay que mejorar, al día siguiente ya se comenzó a trabajar por si pudiera volver a pasar algo semejante: que se sepa donde acudir, que haya la mayor seguridad –en el frontón hay señalizaciones-, etc. Pero también felicitarlos, dice, porque el año pasado se fue la luz de todo el pueblo y tres mil personas estuvieron cenando. Quiere decir que el Ayuntamiento y en este caso el equipo de gobierno vela en la medida de lo posible por la seguridad de esa multitud. En esa línea de seguridad se está trabajando. Se ha aprobado un plan de emergencia, de evacuación, en la escuela, Franch Irlles, ha costado mucho dinero al Ayuntamiento. El Instituto también está trabajando en un plan de evacuación y cuando se tenga se velará también por la seguridad. En la



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

19

funcionen. Hi havia dos ascensors que avui en dia funcionen els dos. Falta molt per fer, però espera que a l'any que ve per a festes tot este millor i que si ocorre alguna cosa estiguem segurs que les coses van per bon camí.

Sr. Nebot:

- Quan el Sr. Alcalde va presentar a aprovació el PAI del Nou Betxí, ho va presentar com un èxit de gestió, com a model de gestió ben feta. Ells van mostrar les seues reticències a tot el procés en si, però en condicions tècniques no van entrar molt. Ara se'ls han dirigit uns propietaris molt preocupats preguntant si rectificarà l'Ajuntament o mantindrà el PAI tal com es va presentar. Desitja saber si estava prevista alguna modificació o si vista la reacció dels veïns pensa efectivament atendre'ls.
- Contesta el Sr. Blasco que creu que el PAI Nou Betxí ha sigut una bona gestió de l'equip de govern, perquè cal recordar que està avalat per l'IVVSA –Institut Valencià de la Vivenda- i perquè el projecte no va ser aprovat pel grup socialista. Partint d'eixa hipòtesi: de tindre un hort a tindre una futura vivenda, creu que millora la qualitat d'una família. La proposta anirà avant amb aquest grup de govern, la qual cosa no vol dir que es modifique alguna cosa si ha de fer-se, perquè al grup de govern el que li interessa és la qualitat de vida del veí de Betxí i defensa els seus interessos. Per tant si en algun aspecte cal rectificar es farà. Hi haurà una reunió amb l'empresa, una reunió de la Comissió d'Urbanisme on s'explicarà la situació actual i una amb els veïns en què manifestaran el que no parega bé. I si després de tot això es veu que efectivament tenen raó en les seues peticions es rectificarà.
- Matisa el Sr. Nebot pel que fa a les manifestacions del Sr. Alcalde que “Betxí no tenia sòl industrial”, recorda que el Sr. Alcalde va votar en contra la legislatura passada de l'ampliació de sòl industrial. Quant a la pròrroga del PATECAS demostra que qui no havia fet els deures era el conseller.

Sr. Nebot:

- Pregunta el cost definitiu de les festes i quan es liquidaran totes les factures. Contesta el Sr. Blasco que el cost definitiu no es podrà tindre al pròxim ple perquè les factures van arribant a poc a poc, però el dia que es tinguen es donarà compte en la Comissió de Cultura del que han costat les festes. Però sobretot vol remarcar el que s'ha gaudit de les festes. Replica el Sr. Nebot que sí però a costa de molta despesa.
- Intervé la Sra. Martínez dient que hi ha una

escuela se ha instalado un grupo de presión y todas las mangueras funcionan. Había dos ascensores que hoy en día funcionan los dos. Falta mucho por hacer, pero espera que al año que viene para fiestas todo este mejor y que si ocurre algo estemos seguros que las cosas van por buen camino.

Sr. Nebot:

- Cuando el Sr. Alcalde presentó a aprobación el PAI del Nou Betxí, lo presentó como un éxito de gestión, como modelo de gestión bien hecha. Ellos mostraron sus reticencias a todo el proceso en sí, pero en condiciones técnicas no entraron mucho. Ahora se les han dirigido unos propietarios muy preocupados preguntando si rectificará el Ayuntamiento o mantendrá el PAI tal y como se presentó. Desea saber si estaba prevista alguna modificación o si vista la reacción de los vecinos piensa efectivamente atenderles.
- Contesta el Sr. Blasco que cree que el PAI Nou Betxí ha sido una buena gestión del equipo de gobierno, porque hay que recordar que está avalado por el IVVSA –Instituto Valenciano de la Vivienda- y porque el proyecto no fue aprobada por el grupo socialista. Partiendo de esa hipótesis: de tener un huerto a tener una futura vivienda, cree que mejora la calidad de una familia. La propuesta irá adelante con este grupo de gobierno, lo que no quiere decir que se modifique algo si ha de hacerse, porque al grupo de gobierno lo que le interesa es la calidad de vida del vecino de Betxí y defiende sus intereses. Por lo tanto si en algún aspecto hay que rectificar se hará. Habrá una reunión con la empresa, una reunión de la Comisión de Urbanismo donde se explicará la situación actual y una con los vecinos en las que manifestarán lo que no parezca bien. Y si tras todo ello se ve que efectivamente tienen razón en sus peticiones se rectificará.
- Matiza el Sr. Nebot en lo referente a las manifestaciones del Sr. Alcalde de que “Betxí no tenía suelo industrial”, recuerda que el Sr. Alcalde votó en contra la legislatura pasada de la ampliación de suelo industrial. En cuanto a la pròrroga del PATECAS demuestra que quien no había hecho los deberes era el Conseller.

Sr. Nebot:

- Pregunta el coste definitivo de las fiestas y cuando se liquidarán todas las facturas. Contesta el Sr. Blasco que el coste definitivo no se podrá tener al próximo pleno porque las facturas van llegando poco a poco, pero el día que se tengan se dará cuenta en la Comisión de Cultura de lo que han costado las fiestas. Pero sobre todo quiere remarcar lo que se ha disfrutado de las fiestas.



Ple de l'Ajuntament de Betxí

Núm. 8/2005

6 d'octubre de 2005 / 6 de octubre de 2005

20

diferència entre el cost de les obres en esta legislatura i en l'altra, i és que ara es coneix el cost, abans no, ni en el 2001 ni en el 2002. Replica el Sr. Nebot que estan en esta casa.

- Diu el Sr. Blasco que quant es tinguen les despeses i els ingressos es presentaran perquè en prenguen coneixement.

I, no havent-hi més assumptes que tractar, quan són les vint-i-una hores trenta minuts es dóna per acabada la sessió de la qual s'estén la present acta, que done fe.

VP
L'alcalde

Replica el Sr. Nebot que sí pero a costa de mucho gasto.

- Interviene la Sra. Martínez diciendo que hay una diferencia entre el coste de las obras en esta legislatura y en la otra, y es que ahora se conoce el coste, antes no, ni en el 2001 ni en el 2002. Replica el Sr. Nebot que están en esta casa.

- Dice el Sr. Blasco que cuanto se tengan los gastos y los ingresos se presentarán para su conocimiento.

Y, no habiendo más asuntos que tratar, cuando son las veintiuna horas treinta minutos se da por terminada la sesión de la cual se extiende la presente acta, de que doy fe.

Vº Bº
El Alcalde